

Tematica și bibliografia cu caracter teoretic pentru examenul de definitivat și concursul pentru ocuparea locurilor vacante de notar public

A. DREPT CIVIL GENERAL

I /1. PARTEA GENERALĂ

1. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după numărul părților, după scopul urmărit la încheierea lor, după efectul lor, după importanța (gravitatea lor) și după conținutul lor.

- Bibliografie:**
- 1) Gh. Beleiu, Drept civil român. Introducere în dreptul civil. Subiectele dreptului civil, ed. a XI-a revăzută și adăugită de M. Nicolae și P. Trușcă, Ed. Universul Juridic, București, 2007, pp. 127-130 și pp. 130-135.
 - 2) G. Boroj, Carla Alexandra Angheliescu, Curs de drept civil. Partea generală, ed. a 2-a revizuită și adăugită, Editura Hamangiu, București, 2012, pp. 108-120
 - 3) S. Neculaescu, Actul juridic civil, în „Instituții de drept civil. Curs selectiv pentru licență”, de S. Neculaescu et alii, Ed. Universul Juridic, București, 2012, pp. 29-32, 34-37
 - 4) Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată în M. Of. nr. 505 din 15 iulie 2011, (citat în continuare NCC) – articolele corespunzătoare, precum: art. 680; art. 1.166; art. 1.171; art. 1.172; art. 1.173; art. 1.324-1.328; art. 2.018.

Barem de corectură:

1. Definiția actului juridic civil. Elementele caracteristice (definitorii). Sensurile expresiei “ act juridic civil”.
2. Acte unilaterale, bilaterale și multilaterale
 - noțiune și exemple
 - deosebire față de clasificarea contractelor în unilaterale și bilaterale
 - importanța teoretică și practică a clasificării.
3. Acte cu titlu oneros și acte cu titlu gratuit.
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării

- subclasificarea actelor cu titlu oneros și gratuit
- 4. Acte juridice constitutive, translative și declarative
 - noțiuni și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
- 5. Acte juridice de conservare, de administrare și dispoziție
 - noțiuni și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
- 6. Acte juridice patrimoniale și nepatrimoniale
 - noțiuni și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării

2. Noțiunea actului juridic. Clasificarea actelor juridice după modul (forma) de încheiere, după momentul producerii efectelor, după rolul voinței părților, după legătura lor cu modalitățile, după modalitatea de încheiere, după modul lor de executare, după legătura cu cauza (scopul), după reglementarea și denumirea lor și după raportul dintre ele.

- Bibliografie:**
- 1). Gh. Beleiu, op.cit. pp.127-131 și pp.135-139.
 - 2). G. Boroș, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 118-126
 - 3) S. Neculaescu, op. cit., pp. 33, 35-39
 - 4). NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1166; art. 1.175; art. 1.178; art. 1.242; art. 1.276- 1.277; art. 1.294; art. 1.299; art. 1.554 alin. 3; art. 1.557 alin. 2; art. 2.503 alin. 2-3; art. 2.263 alin. 2.

Barem de corectură:

1. Definiția actului juridic civil. Elementele caracteristice (definitorii). Sensurile expresiei " act juridic civil".
2. Acte juridice consensuale, solemne și reale
 - noțiuni și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
3. Acte juridice între vii și acte juridice pentru cauză de moarte.
 - noțiuni și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
4. Acte juridice subiective și acte condiție.

- noțiune și exemple
- importanța teoretică și practică a clasificării
- 5. Acte juridice pure și simple și acte afectate de modalități
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
- 6. Acte juridice strict personale și acte juridice care pot fi încheiate și prin reprezentant.
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării.
- 7. Acte juridice cu executare dintr-o dată și acte juridice cu executare succesivă.
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
- 8. Acte juridice cauzale și acte juridice abstracte
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
- 9. Acte juridice numite (tipice) și acte nenumite (atipice)
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării
- 10. Acte juridice principale și acte juridice accesorii
 - noțiune și exemple
 - importanța teoretică și practică a clasificării

3. Condițiile actului juridic civil. Definiția și clasificarea condițiilor. Capacitatea de a încheia actul juridic civil.

- Bibliografie:**
- 1). Gh. Beleiu, op.cit., pp. 140-141.
 - 2). G. Boroi, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 127-131
 - 3) S. Neculaescu, op. cit., pp. 46-49
 - 4). NCC, articolele corespunzătoare, precum: art. 29; art. 147; art. 206; art. 210-211; art. 218; art. 987; art. 990-991; art. 1.179; art. 1.246; art. 1.652-1.654.

Barem de corectură:

1. Definiție
2. Terminologie (semnificația cuvântului "condiție")

3. Clasificarea condițiilor

- după aspectul la care se referă
- după criteriul obligativității ori neobligativității lor
- după sancțiunea nerespectării lor
- după vocația lor

4. Capacitatea

- noțiune și sediul materiei
- principiul capacității de a încheia acte juridice
- excepția incapacității de a încheia acte juridice.

4. Consimțământul și cerințele valabilității sale

- Bibliografie:**
- 1) Gh. Beleiu, op. cit., pp. 149-150
 - 2) G. Boroș, C. Al. Anghel, op. cit., pp. 131-133, 138-142
 - 3) S. Neculaescu, op. cit., pp. 49-51
 - 4) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.204-1.206; art. 1.403.

Barem corectură:

1. Definiția consimțământului. Sensuri.
2. Enumerarea și analiza condițiilor:
 - să provină de la o persoană cu discernământ
 - să fie exprimat cu intenția de a produce efecte juridice
 - să fie exteriorizat
 - să nu fie alterat de vreun viciu de consimțământ.

5. Încheierea contractului: Faza precontractuală. Negocierile

- Bibliografie:**
- 1) L. Pop, I. F. Popa, S.I. Vidu, Tratat elementar de drept civil. Obligațiile, Ed. Universul Juridic, București, 2012, pp. 90-98.
 - 2) NCC – art. 1.182-1.184

Barem de corectură:

1. Determinarea fazei precontractuale
2. Obligații specifice fazei precontractuale
3. Acorduri precontractuale
4. Regimul juridic aplicabil fazei precontractuale

6. Elementele acordului de voințe. Oferta de a contracta

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S.I. Vidu, op. cit., pp. 98- 112.

2) NCC – art. 1.187-1.195

Barem de corectură:

1. Elementele acordului de voințe
2. Oferta: Noțiune și reglementare
3. Condițiile ofertei
4. Oferta și alte manifestări de voință
5. Forța obligatorie a ofertei
6. Retractarea și revocarea ofertei de a contracta
7. Comunicarea ofertei
8. Caducitatea ofertei
9. Natura juridică a ofertei de a contracta

7. Acceptarea ofertei

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S.I. Vidu, op. cit., pp. 113 - 116.

2) NCC - articolele corespunzătoare, precum: art. 1.196-1.200

Barem de corectură:

1. Noțiune și reglementare
2. Condițiile acceptării
3. Felurile acceptării
4. Acceptarea necorespunzătoare
5. Retragerea (retractarea) acceptării
6. Natura juridică a acceptării
7. Comunicarea acceptării

8. Momentul și locul încheierii contractului

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S.I. Vidu, op. cit., pp. 116-122.

2) NCC - articolele corespunzătoare, precum: art. 1.186; art. 1.200 alin. 1 etc.

Barem de corectură:

1. Momentul încheierii contractului

2. Determinarea momentului încheierii contractului între persoane prezente
3. Determinarea momentului încheierii contractului între persoane ne prezente
4. Momentul încheierii contractului prin acceptare implicită
5. Locul încheierii contractului

9. Aspecte privind determinarea conținutului contractului în funcție de ofertă și acceptare

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S.I. Vidu, op. cit., pp. 123-126.

2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.182 alin. 2 și 3; art. 1.201; art. 1.202; art. 1.203

Barem de corectură:

1. Acordul asupra elementelor esențiale – acordul suficient
2. Clauza de „fuziune” și clauzele extrinseci
3. Clauzele standard
4. Clauzele surprinzătoare sau neuzuale

10. Viciile de consimțământ – Eroarea

Bibliografie: 1) G. Boroș, C. Al. Anghelescu, op. cit., pp. 142-149

2) S. Neculaescu, op. cit., pp. 51-57

3) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.207 – 1.213, 1.248, 1.249 alin. 2, 1.262 și urm.

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Clasificare
3. Structură
4. Condițiile erorii esențiale
5. Eroarea neesențială; eroarea nescuzabilă
6. Sancțiuni: nulitatea relativă; adaptarea contractului

11. Viciile de consimțământ – Dolul

Bibliografie: 1) G. Boroș, C. Al. Anghelescu, op. cit., pp. 149-154

2) S. Neculaescu, op. cit., pp. 57-60

3) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.214- 1.215, 1.248,

1.249 alin. 2, 1.257, 1.262 și urm.

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Structură
3. Condițiile dolului
4. Sancțiune
5. Proba dolului

12. Viciile de consimțământ. Violența

Bibliografie: 1) G. Boroș, C. Al. Anghelescu, op. cit., pp. 154-159

2) S. Neculaescu, op. cit., pp. 60-74

3) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.216-1.220, 1.248, 1.249 alin. 2, 1.262 și urm.

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Clasificare
3. Structură
4. Condițiile violenței
5. Starea de necesitate; temerea reverențiară
6. Sancțiune

13. Viciile de consimțământ. Leziunea

Bibliografie: 1) G. Boroș, C. Al. Anghelescu, op. cit., pp. 159-162

2) S. Neculaescu, op. cit., pp. 74-78

3) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.213, 1.221- 1.224, 1.248, 1.249 alin. 2, 1.262 și urm.

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Structură
3. Domeniul de aplicare
4. Sancțiune:

14. Obiectul actului juridic civil.

- Bibliografie:**
- 1) Gh. Beleiu, op. cit., pp. 162-164 (parțial)
 - 2) G. Boroj, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 164-171
 - 3) S. Neculaescu, op. cit., pp. 78-86
 - 4) NCC – articolele corespunzătoare, precum: 1.225-1.234.

Barem de corectură:

1. Definiție
2. Corelația dintre obiectul și conținutul actului juridic
3. Obiectul actului și obiectul obligației
4. Enumerarea și analiza cerințelor (condițiilor) valabilității obiectului actului juridic.
5. Condițiile obiectului:
 - să existe; situația bunurilor viitoare
 - să fie în circuitul civil
 - să fie determinat sau determinabil; determinarea calității obiectului; determinarea obiectului de către un terț; determinarea prețului între profesioniști; raportarea la un factor de referință
 - să fie posibil; imposibilitatea inițială
 - să fie licit
 - să fie un fapt personal al celui ce se obligă
 - existența autorizației administrative sau judiciare prevăzute de lege
 - situația bunurilor care aparțin altuia
6. Sancțiune

15. Cauza (scopul) actului juridic civil

- Bibliografie:**
- 1) Gh. Beleiu, op. cit., pp.168-172 (parțial)
 - 2) G. Boroj, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 171-175
 - 3) S. Neculaescu, op. cit., pp. 87-91
 - 4) NCC – articolele corespunzătoare: art. 11; art. 1.235-1.239.

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Structură
3. Cerințele (condițiile) valabilității cauzei:
 - să existe

- să fie licită; fraudă la lege
 - să fie morală
4. Sancțiunea neîndeplinirii cerințelor impuse pentru valabilitatea cauzei
 5. Proba cauzei

16. Aspecte privind forma actului juridic civil

- Bibliografie:**
- 1) Gh. Beleiu, op. cit., pp. 173-174.
 - 2) G. Boroi, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 176-177
 - 3) S. Neculaescu, op. cit., p. 92
 - 4) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.178; art. 1.242; art. 1.273; art. 1.674.

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Principiul consensualismului
3. Clasificarea condițiilor de formă ale actului juridic civil.

17. Forma actului juridic civil: forma cerută *ad validitatem*

- Bibliografie:**
- 1) Gh. Beleiu, op. cit., pp. 174-175.
 - 2) G. Boroi, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 177-182
 - 3) S. Neculaescu, op. cit., pp. 92-93
 - 4) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 330 alin. 1; art. 358; art. 562 alin. 2; art. 774 alin. 1; art. 885; art. 1.011; art. 1.014 alin. 1; art. 1.120 alin. 2; art. 1.040; art. 1.041; art. 1.051; art. 1.052; art. 1.242; art. 1.243; art. 1.278 alin. 5; art. 1.316; art. 1.747 alin. 2; art. 1.838; art. 1.883 alin. 2; art. 2.255; art. 2.282; art. 2.358.

Barem de corectură:

1. Noțiune și justificare
2. Caractere
3. Cerințele (condițiile) ce trebuie respectate pentru asigurarea formei *ad validitatem*
4. Aplicații ale formei *ad validitatem*

18. Forma actului juridic civil: forma cerută ad probationem și forma pentru opozabilitate față de terți.

- Bibliografie:**
- 1) Gh. Beleiu, op. cit., pp. 177-178 și pp. 179-180
 - 2) G. Boroi, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 182-185
 - 3) S. Neculaescu, op. cit., pp. 93-94
 - 4) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 334 alin. 1; art. 361 alin. 3; art. 540 alin. 2; art. 781 alin. 1; art. 1.552 alin. 3; art. 1.578 alin. 1; art. 1.579; art. 1.593; art. 1.838 alin. 3; art. 1.884; art. 2.044; art. 2.104; art. 2.055; art. 2.078; art. 2.200; art. 2.272; art. 2.329 alin. 3; art. 2.413 alin. 1; art. 2.482 alin. 1; .

Barem de corectură:

1. Forma cerută *ad probationem*
 - noțiune și justificare
 - aplicații
2. Forma cerută pentru opozabilitate față de terți
 - noțiune și justificare
 - aplicații

19. Termenul – modalitate a actului juridic civil

- Bibliografie:**
- 1) Gh. Beleiu, op. cit., pp. 183-186
 - 2) G. Boroi, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 185-191
 - 3) NCC – art. 1.411-1.420

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Clasificare
 - după efect
 - în funcție de titularul beneficiului termenului
 - în funcție de izvorul său
 - după criteriul cunoașterii sau nu a datei împlinirii
3. Efectele termenului suspensiv
4. Efectele termenului extinctiv.

20. Condiția – modalitate a actului juridic civil.

- Bibliografie:**
- 1) Gh. Beleiu, op. cit., pp. 186-190 (parțial)
 - 2) G. Boroș, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 191-200
 - 3) NCC – art. 1.399-art. 1.410

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Clasificare
 - după efectele produse
 - după criteriul legăturii cu voința părților a realizării sau nerealizării evenimentului
 - după modul de formulare (realizarea sau nerealizarea evenimentului)
 - alte clasificări
3. Efectele condiției
 - regulile care guvernează aceste efecte
 - efectele condiției suspensive (eficacitatea/ineficacitatea obligației)
 - efectele condiției rezolutorii (consolidarea/stingerea obligației)
4. Transmiterea obligațiilor condiționale

21. Sarcina – modalitate a actului juridic civil.

- Bibliografie:**
- 1) Gh. Beleiu, op. cit., pp. 190-191
 - 2) G. Boroș, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 201-203
 - 3) NCC - articolele corespunzătoare, precum: art. 956, art. 1.019 alin. 3; art. 1.027-1.029.

Barem de corectură:

1. Definiție și reglementare
2. Clasificare în funcție de persoana beneficiarului și interesul practic al acesteia.
3. Alte clasificări
4. Efecte
5. Comparație între condiție și sarcină

22. Principiul forței obligatorii a actului juridic civil.

- Bibliografie:**
- 1) G. Boroș, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 208-215
 - 2) S. Neculaescu, op. cit., pp. 95-98;

- 3) NCC – art. corespunzătoare, precum: art. 1.270 alin. 1; art. 1.271; art. 1.810; art. 1.818 alin. 1; art. 1.819; art. 1.834 alin. 1; art. 1.848; art. 1.850; art. 1.931; art. 1.937- 1.938

Barem corectură:

1. Noțiuni și fundament
2. Excepții
 - înțelese
 - cazuri de restrângere a forței obligatorii
 - cazuri de extindere a forței obligatorii

23. Irevocabilitatea actului juridic civil

- Bibliografie:**
- 1). G. Boroi, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 215-221
 - 2) S. Neculaescu, op. cit., pp. 98-99
 - 3) NCC – art. corespunzătoare, precum: art. 466 alin. 2; art. 1031; art. 1.034; art. 1.053; art. 1.103; art. 1.286 alin. 2; art. 1.287 alin. 1; art. 1.277; art. 1.816; art. 1.824; art. 1.825; art. 2.051;

Barem corectură:

1. Noțiuni și fundament
2. Excepții
 - înțelese
 - excepții de la irevocabilitatea actelor juridice civile bilaterale (multilaterale)
 - excepții de la irevocabilitatea actelor juridice civile unilaterale

24. Principiul relativității efectelor actului juridic civil.

- Bibliografie:**
- 1) G. Boroi, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 221-234
 - 2) S. Neculaescu, op. cit., pp. 99-109
 - 3) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.280 și urm.

Barem de corectură:

- Definiție și fundament
- Principiul relativității și opozabilitatea față de terți a actului juridic
- Noțiunea de parte
- Noțiunea de terț

- Noțiunea de având-cauză
 - succesorii universali și cu titlu universal
 - succesorii cu titlu particular
- Situația creditorilor chirografari
- Excepții

25. Nulitatea actului juridic civil

- Bibliografie:** 1) M. Nicolae, Nulitatea parțială și clauzele considerate nescrise în lumina Noului Cod civil. Aspecte de drept material și de drept tranzitoriu (intertemporal), *in* revista „Dreptul” nr. 11/2012, pp. 11- 39 (parțial)
- 2) G. Boroș, C. Al. Anghelescu, op. cit., pp. 236-269
- 3) NCC – articolele corespunzătoare, precum art. 1.246 și urm., 1.635 și urm.

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Clasificarea nulităților
3. Cauzele de nulitate
4. Regimul nulităților

26. Nulitatea actului juridic civil

- Bibliografie:** 1) G. Boroș, C. Al. Anghelescu, op. cit., pp. 270-288
- 2) NCC – articolele corespunzătoare, precum art. 1.246 și urm., 1.635 și urm.

Barem de corectură:

1. Mijloacele de valorificare a nulităților
 - acțiunea în constatarea sau în declararea nulității
 - excepția de nulitate
 - constatarea sau anularea amiabilă a actului nul sau anulabil
2. Efectele nulității
 - desființarea *ex tunc* a actului juridic; excepții
 - restituirea prestațiilor, în natură sau prin echivalent; excepții
 - desființarea actelor subsecvente; excepții

3. Cazuri care înlătură principiul *quod nullum est, nullum producit effectum*
 - conversiunea actului juridic
 - principiul *error communis facit ius*
 - principiul răspunderii civile delictuale

27. Convențiile privitoare la prescripția extinctivă

Bibliografie: 1) M. Nicolae, Tratat de prescripție extinctivă, Ed. Universul Juridic, București, 2010, pp. 1153-1155

2) NCC – art. 2.515

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Condiții de valabilitate
3. Exemple
4. Sancțiuni

28. Domeniul prescripției extinctive

Bibliografie: 1) M. Nicolae, Tratat de prescripție extinctivă, cit. supra, pp. 1161-1164.

2) G. Boroș, C. Al. Angheliescu, op. cit., pp. 298-318

3) S. Neculaescu, Prescripția extinctivă, în „Instituții de drept civil. Curs selectiv pentru licență”, de S. Neculaescu *et alii*, Ed. Universul Juridic, București, 2012, pp. 184-190

4) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 253; art. 563; art. 564; art. 696; art. 1130; art. 861; art. 2.501; art. 2.504

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Criterii de determinare
3. Prescripția extinctivă și drepturile de creanță
4. Prescripția extinctivă și drepturile reale
5. Prescripția extinctivă și drepturile nepatrimoniale

29. Întreruperea prescripției extinctive.

Bibliografie: 1) M. Nicolae, Tratat de prescripție extinctivă, cit. supra, pp. 1181-

1187.

2) Gh. Boroi, C. Al. Anghelescu, op. cit., pp. 346-352

3) S. Neculaescu, op. cit., pp. 195-197

4) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 2.537-2.543.

Barem de corectură:

1. Noțiune

2. Cauzele de întrerupere

3. Efectele întreruperii

4. Beneficiul și extinderea efectului întreruptiv

30. Suspendarea termenul de prescripție

- Bibliografie:**
- 1) M. Nicolae, Tratat de prescripție extinctivă, cit. supra, pp. 1176-1181
 - 2) Gh. Boroi, C. Al. Anghelescu, op. cit., pp. 339-346
 - 3) S. Neculaescu, op. cit., pp. 192-194
 - 4) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 2.532-2.534

Barem de corectură:

1. Noțiune

2. Cauzele de suspendare

3. Efectele suspendării

I/2. PERSOANELE.

31. Capacitatea de folosință a persoanei fizice. Noțiune și caractere juridice.

- Bibliografie:**
- 1). Gh. Beleiu, Drept civil român. Introducere în dreptul civil. Subiectele dreptului civil, ed. a XI-a revăzută și adăugită de M. Nicolae și P. Trușcă, Ed. Universul Juridic, București, 2007, pp. 309-316
 - 2). O. Ungureanu, C. Munteanu, Drept civil. Persoanele (în reglementarea noului Cod civil), Ed. Hamangiu, București, 2011, pp. 85-87, pp. 93-95
 - 3) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 28; art. 29; art. 30; art. 34.

Barem de corectură:

1. Definiție
2. Legalitatea capacității de folosință
 - noțiune
3. Generalitatea capacității de folosință
 - noțiune
4. Inalienabilitatea capacității de folosință
 - noțiune
5. Intangibilitatea capacității de folosință
 - noțiune
6. Egalitatea capacității de folosință
 - noțiune
7. Universalitatea capacității de folosință
 - noțiune

32. Începutul și sfârșitul capacității de folosință a persoanei fizice

- Bibliografie:**
- 1) O. Ungureanu, C. Munteanu, op. cit., pp. 87-92, p. 97-106.
 - 2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 35; art. 36; art. 412; art. 957.

Barem de corectură:

1. Începutul capacității de folosință (regulă; excepție)
2. Sfârșitul capacității de folosință

33. Declararea judecătorească a morții

- Bibliografie:**
- 1) O. Ungureanu, C. Munteanu, op. cit., pp. 109-118
 - 2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 49-57

Barem de corectură:

1. Noțiune și justificare
2. Cazul general
3. Cazuri speciale
4. Stabilirea datei morții
5. Rectificarea datei morții
6. Efectele hotărârii judecătorești de declarare a morții

7. Anularea hotărârii de declarare a morții și efectele sale

34. Îngrădirile capacității de folosință a persoanei fizice

Bibliografie:1) O. Ungureanu, C. Munteanu, op. cit., pp. 118-132

2) NCC – art. 12 alin. 2, 113, 126, 144 alin. 1 și 2, 146 alin. 1-3, 147, 149 alin. 3, 154, 174, 272-277, 288 alin. 2, 958 și urm., 988-991, 1.003, 1.078, 1.653 și urm. etc.

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Caracterul excepțional al incapacităților
3. Incapacități (îngrădiri) cu caracter de sancțiune:
 - a) îngrădiri cu caracter de pedeapsă penală
 - b) îngrădiri cu caracter de pedeapsă civilă
4. Incapacități (îngrădiri) cu caracter de protecție sau de ocrotire
5. Calitatea de fiduciar
6. Sancțiune

35. Capacitatea de exercițiu restrânsă a persoanei fizice

Bibliografie:1) O. Ungureanu, C. Munteanu, op. cit., pp. 141-147

2) NCC – art. 80 alin. 1, 140 alin. 1, 146 alin. 1-3, 337, 417, 490 alin. 1, 498, 501 alin. 2, 1.013 alin 4, 1.366 alin. 2, 2.509

Barem de corectură

1. Noțiune
2. Conținut
3. Încetare
4. Sancțiune

36. Capacitatea civilă de exercițiu deplină a persoanei fizice

Bibliografie:1) O. Ungureanu, C. Munteanu, op. cit., pp. 147-149

2) NCC – art. 27 și urm., 37, 40, 41, 792 alin. 4, 1.180, 2.515 alin. 3 etc.

Barem de corectură:

1. Definiție
2. Începutul capacității de exercițiu depline

3. Conținutul capacității de exercițiu depline
4. Încetare.

37. Incapacitățile de exercițiu și sancțiunea lor

Bibliografie:1) O. Ungureanu, C. Munteanu, op. cit., pp. 150-155.

- 2) NCC – art. 19 alin. 2, 42, 44-48, 80 alin. 1, 140, 143, 144, 171, 180, 417, 501 alin. 2, 1.013alin. 3, 1. 246 și urm., 1.366 alin. 1, 1.473 etc.

Barem de corectură:

1. Incapacitățile de exercițiu
2. Sancțiuni

38. Domiciliul și reședința

Bibliografie:1) O. Ungureanu, C. Munteanu, op. cit., pp. 196-209

- 2) NCC – art. 86 și urm.

Barem de corectură:

1. Noțiuni
2. Caractere juridice
3. Felurile domiciliului
4. Reședința

39. Înființarea persoanei juridice

Bibliografie: 1) Gh. Beleiu, op. cit., pp. 459-487 (parțial)

- 2) Gh. Buta, Persoana juridică, în „Noul Cod civil. Studii și comentarii”, vol. I. Cartea I și Cartea a II-a (art. 1-534) (coord. M. Uliescu), Ed. Universul Juridic, București, 2012, pp. 439-453

- 3) NCC – art. 194-204

Barem de corectură:

1. Modurile de înființare
2. Durata persoanei juridice
3. Cauzele de nulitate
4. Aspecte speciale privind regimul nulității
5. Efectele nulității
6. Regimul actelor încheiate cu terții

7. Înregistrarea persoanei juridice
8. Obligația de verificare a documentelor publicate
9. Lipsa înregistrării
10. Răspunderea pentru neefectuarea formalităților de înregistrare
11. Înregistrarea modificărilor aduse actului de înființare

40. Capacitatea de folosință a persoanei juridice

Bibliografie: 1) Gh. Beleiu, op. cit., pp. 490-504 (parțial)

2) Gh. Buta, op. cit., pp. 463-475

3) NCC – art. 205-208

Barem de corectură:

1. Data dobândirii capacității de folosință
2. Conținutul capacității de folosință
3. Desfășurarea activităților autorizate
4. Capacitatea de a primi liberalități

41. Capacitatea de exercițiu a persoanei juridice

Bibliografie: 1) Gh. Beleiu, op. cit., pp. 519-521 (parțial)

2) Gh. Buta, op. cit., pp. 476-481

3) NCC – art. 209-211

Barem de corectură

1. Data dobândirii capacității de exercițiu
2. Lipsa organelor de administrare
3. Incapacități și incompatibilități

42. Funcționarea persoanei juridice

Bibliografie: 1) Gh. Beleiu, op. cit., pp. 519-523 (parțial)

2) Smaranda Angheni, I. Urs, Funcționarea persoanei juridice, în „Noul Cod civil. Studii și comentarii”, vol. I. Cartea I și Cartea a II-a (art. 1-534), cit. supra, pp. 494-516

3) NCC – art. 212-220

Barem de corectură:

1. Actele emise de organele persoanei juridice

2. Obligațiile membrilor organelor de conducere
3. Separarea patrimoniilor
4. Contrarietatea de interese
5. Nulitatea actelor emise de organele persoanei juridice
6. Suspendarea actelor atacate
7. Participarea la circuitul civil
8. Răspunderea pentru fapte juridice
9. Răspunderea membrilor organelor persoanei juridice

43. Reorganizarea persoanei juridice.

Bibliografie:1) Gh. Belei, op. cit., pp. 525-539, 566-571 (parțial)

2) NCC – articolele corespunzătoare – art. 232-243.

Barem de corectură:

1. Noțiune și modurile de reorganizare
2. Fuziunea și efectele sale
3. Divizarea și efectele sale
4. Întinderea răspunderii în caz de divizare
5. Repartizarea contractelor în caz de divizare și încetarea unor contracte
6. Transformarea persoanei juridice
7. Data transmiterii drepturilor și obligațiilor
8. Atacarea actelor prin care s-a hotărât reorganizarea prin opoziție

44. Încetarea persoanei juridice

Bibliografie: 1) Gh. Belei, op. cit., pp. 539-550, 562-566 (parțial)

2) Gh. Buta, op. cit., pp. 482-493

3) NCC – art. 244-251

Barem de corectură:

1. Modurile de încetare
2. Dizolvarea persoanelor juridice de drept privat
3. Dizolvarea persoanelor juridice de drept public
4. Lichidarea
5. Destinația bunurilor rămase după lichidare
6. Data încetării personalității juridice

II/1. DREPTURILE REALE.

45. Funcțiile patrimoniului

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, Drept civil. Drepturile reale principale în reglementarea Noului Cod civil, Ed. Hamangiu, București, 2013, pp. 17-22
2) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, Ed. C.H. Beck, București, 2009, pp. 15-24
3) NCC – art. 2.324

Barem de corectură:

1. Noțiunea de funcție a patrimoniului
2. Subrogația reală universală și subrogația reală cu titlu universal:
 - Sensurile noțiunii de subrogație;
 - Fundamentul juridic al subrogației reale generale. Fungibilitatea economică și ideea de universalitate;
 - Conținutul subrogației reale generale. Corelația cu divizibilitatea patrimoniului;
 - Comparație între subrogația reală generală și subrogația reală cu titlu particular;
 - Cazuri de subrogație reală cu titlu particular;
 - Subrogația reală cu titlu universal permite restituirea și împărțea patrimoniului.
3. Gajul general al creditorilor chirografari
 - Conținutul funcției;
 - Principiul specializării gajului general al creditorilor chirografari.
4. Transmisiunea universală și transmisiunea cu titlu universal
 - Noțiune
 - Conținutul funcției.

46. Aspecte privind clasificarea drepturilor patrimoniale

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 23-32
2) V. Stoica, op. cit., pp. 25-37
3) NCC – art. 551-554, 1164

Barem de corectură:

1. Definiția dreptului real
2. Definiția dreptului de creanță
3. Comparație între drepturile reale și drepturile de creanță
4. Esența distincției dintre drepturile reale și drepturile de creanță
5. Obligațiile reale
 - a) Obligațiile *propter rem*
 - b) Obligații *scriptae in rem*

47. Dobândirea fructelor ca efect al posesiei de bună-credință

Bibliografie: 1) C. Bîrsan, op. cit, pp. 424-431

2) V. Stoica, op. cit., pp. 79-83

3) NCC – articolele corespunzătoare – art. 948

Barem de corectură:

1. Fructe și produse
2. Fructe naturale, fructe industriale și fructe civile
3. Regula dobândirii fructelor de către proprietar
4. Dobândirea fructelor de către posesorul de bună-credință
5. Fundamentul juridic al dobândirii fructelor de către posesorul de bună-credință
6. Restituirea fructelor de către posesorul de rea-credință

48. Conținutul juridic al dreptului de proprietate privată

Bibliografie: 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 43-47

2) V. Stoica, op. cit., pp. 79-83

3) NCC – art. 555

Barem de corectură:

1. Elementul substanțial și elementul procesual din conținutul juridic al dreptului de proprietate privată;
2. Posesia (*ius possidendi*);
3. Folosința (*ius utendi* și *ius fruendi*);
4. Dispoziția (*ius abutendi, disponendi*); inalienabilitatea legală și voluntară.

49. Caracterele juridice ale dreptului de proprietate privată

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 47-49
2) V. Stoica, op. cit., pp. 101-105
3) NCC – art. 555 și urm.

Barem de corectură:

1. Caracterul absolut
2. Caracterul exclusiv
3. Caracterul perpetuu

50. Limitele materiale ale exercitării dreptului de proprietate privată

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 62-70
2) V. Stoica, op. cit., pp. 108-112
3) NCC – art. 559.

Barem de corectură:

1. Considerații introductive (limitele sau îngrădirile exercițiului dreptului de proprietate privată)
2. Suprafața terenului
3. Spațiul suprapus terenului
4. Subsolul terenului
5. Terenurile cu ape

51. Limite legale stabilite în interes privat, în materie imobiliară, în cadrul raporturilor de vecinătate

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 71-90
2) Valeriu Stoica, op. cit., pp. 112-126
3) NCC – art. 602-625

Barem de corectură:

1. Clasificare;
2. Servituțiile naturale și legale;
3. Zidul, șanțul și gardul comun;
4. Distanța plantațiilor;
5. Distanța și lucrările intermediare cerute pentru anumite construcții
6. Vederea asupra proprietății vecinului;

7. Dreptul legal de trecere.

52. Limite voluntare de exercitare a dreptului de proprietate privată. Inalienabilitatea voluntară

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 90-96
2) V. Stoica, op. cit., pp. 100-101
3) NCC – art. 626-629

Barem de corectură:

1. Clauza de inalienabilitate expresă
 - condiții de validitate (obiect, cauză, durată, forma)
 - condiții de publicitate
2. Clauza de inalienabilitate prezumată
3. Efectele clauzei de inalienabilitate
4. Sancțiuni

53. Limite judiciare stabilite în interes privat, în materie imobiliară, în cadrul raporturilor de vecinătate

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 96-98
2) V. Stoica, pp. 126-130
3) NCC – art. 630

Barem de corectură

1. Noțiune
2. Principiul echității ca fundament al limitelor judiciare ale exercitării dreptului de proprietate privată
3. Criterii de apreciere a limitelor judiciare
4. Modalități de reparare a prejudiciului
5. Tipuri de restrângeri voluntare ale exercitării dreptului de proprietate privată

54. Regimul juridic al circulației terenurilor și construcțiilor proprietate privată

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 112-115, 117-128
2) V. Stoica, op. cit., pp. 131-137
3) NCC – art. 12, 553 alin. 4, 555, 1.229 etc.

Barem de corectură:

1. Incapacitatea specială prevăzută în art. 44 alin. (2) teza a II-a din Constituție:
2. Corelația dintre noțiunea de teritoriu și terenurile care formează obiectul proprietății private
3. Principiul liberei circulații a terenurilor și construcțiilor
4. Cazuri de inalienabilitate temporară legală a terenurilor
5. Forma autentică a actelor juridice de dispoziție cu privire la terenuri și construcții

55. Limite ale exercitării dreptului de proprietate privată asupra construcțiilor

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 102-106
2) V. Stoica, op. cit., pp. 138-142

Barem de corectură:

1. Precizări prealabile;
2. Certificatul de urbanism - funcție și natură juridică
3. Autorizația de construire.

56. Bunurile domeniale și dreptul de proprietate publică

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 167-172
2) V. Stoica, op. cit., pp. 167-176
3) NCC – art. 858- 875

Barem de corectură:

1. Aproprierea comunitară a bunurilor și dreptul de proprietate publică
2. Cadrul constituțional și legislativ
3. Bunuri domeniale
4. Distincția dintre domeniul public și domeniul privat. Obiectul dreptului de proprietate publică
5. Distincția dintre domeniul public al statului și domeniul public al unităților administrativ-teritoriale
6. Situația bunurilor care formează obiectul exclusiv al dreptului de proprietate publică

57. Subiectele, conținutul, limitele și caracterele specifice ale dreptului de proprietate publică

Bibliografie: 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 160-167, 174-180

2) V. Stoica, op. cit., pp. 177-182

3) NCC – art. 858 și urm.

Barem de corectură:

1. Subiectele dreptului de proprietate publică
2. Conținutul dreptului de proprietate publică
3. Limitele exercitării dreptului de proprietate publică
4. Caracterele specifice ale dreptului de proprietate publică

58. Dreptul de superficie

Bibliografie: 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 252-265

2) V. Stoica, op. cit., pp. 238-247

3) NCC – art. 693-702.

Barem de corectură:

1. Noțiunea dreptului de superficie
2. Temeiul legal al dreptului de superficie
3. Caracterele juridice ale dreptului de superficie
4. Dobândirea dreptului de superficie
5. Exercițarea dreptului de superficie
6. Încetarea dreptului de superficie

59. Dreptul de uzufruct (Noțiunea, caracterele juridice, obiectul, dobândirea și stingerea dreptului de uzufruct)

Bibliografie: 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 265-270, 282-285

2) V. Stoica, op. cit., pp. 207-213, 222

3) NCC – art. 703-708; art. 746-748.

Barem de corectură:

1. Noțiune și conținut juridic;
2. Caracterele juridice ale dreptului de uzufruct;
3. Obiectul dreptului de uzufruct;
4. Dobândirea dreptului de uzufruct

60. Dreptul de uzufruct (Drepturile și obligațiile uzufructuarului și ale nudului proprietar)

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 270-282
2) V. Stoica, op. cit., pp. 213-222
3) NCC – art. 709-736

Barem de corectură:

1. Diferențierea drepturilor și obligațiilor uzufructuarului și ale nudului proprietar în funcție de natura lor
2. Drepturile uzufructuarului
3. Obligațiile uzufructuarului
4. Drepturile nudului proprietar
5. Obligațiile nudului proprietar

61. Dreptul de uz și dreptul de abitație

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 285-289
2) V. Stoica, op. cit., pp. 222-224
3) NCC – art. 749-754; art. 973

Barem de corectură

1. Dreptul de uz (noțiune, regim juridic)
2. Dreptul de abitație (noțiune, regim juridic; dreptul de abitație al soțului supraviețuitor)

62. Dreptul de servitute (noțiune, clasificare și caractere juridice)

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 289-293
2) V. Stoica, op. cit., pp. 224-231
3) NCC -art. 755; art. 760-762

Barem de corectură:

1. Servituțiile în sens larg și dreptul de servitute ca dezmembrământ al dreptului de proprietate
2. Clasificarea servituțiilor în sens larg
3. Caractere juridice

63. Nașterea, exercitarea și stingerea dreptului de servitute

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 293-298
2) V. Stoica, op. cit., pp. 231-238
3) NCC – art. 756-759; art. 763-772

Barem de corectură

1. Nașterea dreptului de servitute
2. Exercițarea dreptului de servitute
3. Stingerea dreptului de servitute

64. Dreptul de proprietate comună pe cote-părți obișnuită (noțiune, exercitare, obligațiile coproprietarilor)

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 203-216
2) V. Stoica, op. cit., pp. 261-276
3) NCC – art. 634-645

Barem de corectură:

1. Noțiunea de coproprietate obișnuită;
2. Principiile coproprietății obișnuite
3. Exercițarea atributului posesiei în cazul coproprietății obișnuite
4. Exercițarea atributului folosinței în cazul coproprietății obișnuite
5. Exercițarea atributului dispoziției în cazul coproprietății obișnuite
6. Obligațiile coproprietarilor
7. Contractele de administrare a coproprietății

65. Încetarea stării de coproprietate obișnuită. Partajul

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 236-241
2) V. Stoica, op. cit., pp. 276-283
3) NCC – art. 669-686

Barem de corectură:

1. Cazuri de încetare
2. Noțiunea de partaj
3. Dreptul de a cere partajul
4. Căile și modalitățile partajului
5. Efectele partajului

6. Obligația de garanție între copărtași

66. Coproprietatea forțată

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 217-234
2) V. Stoica, op. cit., pp. 290-299
3) NCC – art. 646-666, art. 632 alin. 3 etc.

Barem de corectură:

1. Noțiune;
2. Exercițarea coproprietății forțate. Caracterizare generală;
3. Cazuri de coproprietate forțată;
4. Coproprietatea forțată asupra părților comune din clădirile sau ansamblurile rezidențiale cu mai multe spații locative aparținând unor proprietari diferiți.

67. Dreptul de proprietate comună în devălmășie

- Bibliografie:** 1) C. Bîrsan, op. cit., pp. 234-236, 241-242
2) V. Stoica, op. cit., pp. 299-302.
3) NCC - articolele corespunzătoare, precum: art. 667- 668

Barem de corectură:

1. Noțiune și cazuri;
2. Exercițarea dreptului de proprietate comună în devălmășie
3. Încetarea proprietății comune devălmașe;
4. Comparație între dreptul de proprietate comună pe cote-părți și dreptul de proprietate comună în devălmășie.

68. Noțiunea, structura și obiectul cărții funciare

- Bibliografie:** 1) M. Nicolae, Tratat de publicitate imobiliară. Vol. II. Noile cărți funciare, Ed. Universul Juridic, București, 2011, pp. 776-781
2) C. Bîrsan, op. cit., pp. 446-451, 464-465
3) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 876-art. 878

Barem de corectură:

1. Noțiunea și caracteristicile noilor cărți funciare
2. Structură
3. Obiect

69. Principiile cărții funciare

- Bibliografie:** 1) M. Nicolae, op. cit., vol. II, pp. 180 și urm., 783-809;
2) C. Bîrsan, op. cit., pp. 451-456, 465-466
3) NCC – art. 885 și urm.

Barem de corectură:

1. principiul publicității integrale
2. principiul relativității;
3. principiul neutralității (disponibilității)
4. principiul specialității
5. principiul efectului constitutiv de drepturi reale al înscrierii
6. principiul priorității
7. principiul publicității materiale

70. Înscrierile în cartea funciară

- Bibliografie:** 1) M. Nicolae, op. cit., vol. II, pp. 810-817
2) C. Bîrsan, op. cit., pp. 466-474
3) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 881-882; art. 902- 906

Barem de corectură:

1. Noțiunea de înscriere în cartea funciară. Clasificare
2. Intabularea
3. Înscrierea provizorie
4. Notarea.

71. Efectele înscrierilor în carte funciară

- Bibliografie:** 1) M. Nicolae, op. cit., p. 817-818
2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 885-887

Barem de corectură:

1. Efectul translativ, constitutiv, modificativ ori extinctiv de drepturi reale al intabulării și înscrierii provizorii
2. Efectul de opozabilitate față de terți al notării drepturilor personale, faptelor sau altor raporturi juridice în legătură cu imobilul înscris în cartea funciară
3. Efectul de informare față de terți al notării.

72. Acțiunile de carte funciară

Bibliografie: 1) M. Nicolae, op. cit., p. 602 și urm.

2) V. Stoica, op. cit., pp. 449-454

3) NCC - articolele corespunzătoare, precum: art. 896-897; art. 907- 912

Barem de corectură:

1. Noțiune;
2. Acțiunea în prestație tabulară;
3. Acțiunea în justificare tabulară;
4. Acțiunea în rectificare tabulară;

73. Procedura de înscriere în cartea funciară (cererea de înscriere, termenul de introducere, înregistrarea cererii)

Bibliografie: M. Nicolae, op. cit., vol. II, pp. 659-676.

Barem de corectură:

1. cererea de înscriere
2. termenul de introducere a cererii de înscriere
3. înregistrarea cererii

74. Soluționarea cererii de înscriere în cartea funciară și efectuarea înscrierii

Bibliografie: M. Nicolae op. cit., vol. II, pp. 677-692

Barem de corectură:

1. Soluționarea cererii
2. Încheierea de carte funciară
3. Căi de atac
4. Reguli generale de înscriere
5. Alte aspecte

II/2. TEORIA GENERALĂ A OBLIGAȚIILOR.

75. Clasificarea obligațiilor după obiectul lor

Bibliografie: 1) Gh. Beleiu, Drept civil român. Introducere în dreptul civil. Subiectele dreptului civil, ed. a XI-a revăzută și adăugită de M. Nicolae și P. Trușcă, Ed. Universul Juridic, București, 2007, pp. 89-92

2) L. Pop, I. F. Popa, S.I. Vidu, *Tratat elementar de drept civil. Obligațiile*, Ed. Universul Juridic, București, 2012, pp. 27-37.

3) NCC, articolele corespunzătoare, precum: art. 1.273; art. 1.481; art. 1.482- 1.488; art. 1.528-1529; art. 1.535.

Barem de corectură:

1. Obligații de a da, obligații de a face și obligații de a nu face
2. Obligații pozitive și obligații negative
3. Obligațiile de plată a unei sume de bani ori de predare a unei cantități de bunuri generice; obligațiile de predare a unui bun cert, determinat; obligațiile de prestare de servicii și obligațiile de a nu face
4. Obligații de rezultat și obligații de mijloace. Calificarea subcategoriei obligațiilor de securitate
5. Obligații în natură și obligații pecuniare

76. Limitarea forței obligatorii a contractelor: impreviziunea în contracte

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S.I. Vidu, *op. cit.*, pp. 152-160

2) NCC – art. 1.271

Barem de corectură:

1. Aspecte introductive privind impreviziunea în contracte
2. Caracterele impreviziunii
3. Ipoteza revizurii convenționale a contractului. Clauze privind impreviziunea
4. Revizuirea contractului și reechilibrarea prestațiilor de către judecător. Soluția NCC
5. Condițiile impreviziunii
6. Efectele impreviziunii

77. Limitarea principiului forței obligatorii a contractelor: teoria clauzelor abuzive

Bibliografie: L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, *op. cit.*, pp. 160 -171

Barem de corectură:

1. Aspecte introductive privind intervenția judiciară în contract
2. Domeniul de aplicare al teoriei clauzelor abuzive
3. Criteriile determinării caracterului abuziv al unei clauze contractuale
4. Efectul clauzelor abuzive

5. Clauzele abuzive în alte raporturi decât cele de consum

78. Promisiunea faptei altuia

Bibliografie:1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 202-206

2) NCC – art. 1.280; art. 1.283

Barem de corectură:

1. Noțiuni și reglementare
2. Formele convenției de porte-fort
3. Distincții față de alte figuri juridice
4. Condiții de validitate
5. Aplicații practice
6. Efectele convenției de porte-fort

79. Stipulația pentru altul

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 206-216

2) NCC – art. 1.284-1.288

Barem de corectură:

1. Reglementare și definiție
2. Condițiile de validitate a stipulației pentru altul
3. Acceptarea stipulației de către terț sau refuzul acesteia
4. Efectele stipulației pentru altul
5. Natura juridica sau mecanismul stipulației pentru altul

80. Simulația (noțiune, condiții, forme și efecte)

Bibliografie:1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 217-235

2) NCC – art. 1.289-1.294

Barem de corectură:

1. Noțiunea de simulație
2. Condițiile simulației
3. Formele simulației: Contractul aparent sau public este fictiv; Actul public deghizează actul secret; Interpunerea de persoane
4. Efectele simulației în raporturile dintre părțile contractante
5. Efectele simulației față de terți

6. Efectele simulației în raporturile dintre terți

81. Excepția de neexecutare a contractului

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, pp. 271-278

2) NCC – art. 1.556

Barem de corectură:

1. Noțiune și origine
2. Condițiile excepției de neexecutare a contractului
3. Funcționarea excepției de neexecutare
4. Efectele excepției de neexecutare
5. Calificarea juridică a excepției de neexecutare a contractului și scopurile sale

82. Rezoluțiunea contractului în reglementarea NCC

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 283-303

2) NCC – articolele corespunzătoare, în particular: art. 1.549-1.554

Barem de corectură:

1. Poziția rezoluțiunii în ierarhia actuală a remediilor pentru neexecutare
2. Domeniul de aplicare al rezoluțiunii
3. Tipuri de rezoluțiune
4. Condiția de fond - neexecutarea „însemnată”
5. Condițiile neexecutării rezolutorii
6. Rezoluțiunea judiciară
7. Rezoluțiunea unilaterală
8. Rezoluțiunea convențională întemeiată pe pactele comisorii
9. Reducerea prestațiilor
10. Rezoluțiunea anticipată
11. Efectele rezoluțiunii

83. Evaluarea convențională a daunelor-interese: Clauza penală

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 316-319.

2) Paul Vasilescu, Drept civil. Obligații, în reglementarea noului Cod civil, Ed. Hamangiu, București, 2012, pp. 538-541

3) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.538.-1543; art. 1.535

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Caracterul accesoriu al clauzei penale
3. Dreptul de opțiune al creditorului
4. Funcționarea clauzei penale: problema cumulului și problema mutabilității
5. Ipoteze speciale de funcționare a clauzei penale

84. Evaluarea convențională a daunelor-interese: Arvuna

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S.I. Vidu, op. cit., pp. 319-322

2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.544-1.546

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Arvuna confirmatorie și arvuna penalizatoare
3. Funcții
4. Condiții de funcționare
5. Efectele arvunei

85. Riscul contractului

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 322-326

2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.227; art. 1.274; art. 1.557; art. 1.634

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Riscul în general
3. Imposibilitatea fortuită de executare
4. Rezolvarea problemei riscurilor prin remedii
5. Riscul în contractele translative de proprietate

86. Aspecte privind actul juridic unilateral de drept civil

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 329-339

2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.324-1.329

Barem de corectură:

1. Problema actului juridic unilateral în dreptul civil român
2. Reglementare și noțiunea de act juridic unilateral
3. Clasificarea legală a actelor unilaterale: acte supuse comunicării și nesupuse comunicării
4. Regimul juridic al actelor unilaterale
5. Angajamentul unilateral (promisiunea unilaterală)
6. Efectele angajamentului unilateral
- 7 Promisiunea publică de recompensă

87. Obligațiile divizibile. Principiul divizibilității

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 606- 607

2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.421-1.424

Barem de corectură:

1. Pluralitatea de subiecte.
2. Obligațiile divizibile sau conjuncte
3. Efectele și conținutul obligației divizibile
4. Excepții de la principiul divizibilității drepturilor și datorilor

88. Obligațiile indivizibile

Bibliografie:1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 608-612

2) NCC – art 1.425-1.433

Barem de corectură:

1. Noțiunea de obligație indivizibilă
2. Sursele indivizibilității
3. Efecte – indivizibilitatea activă și indivizibilitatea pasivă
4. Delimitare față de solidaritate

89. Obligațiile solidare (noțiune, tipuri, solidaritatea activă)

Bibliografie:1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 612-615

2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.434-1.442

Barem de corectură:

1. Noțiunea de obligație solidară.
2. Tipuri

3. Solidaritatea activă: noțiune și izvor
4. Reprezentarea reciprocă a creditorilor
5. Alegerea debitorului
6. Compensația, confuziunea și remiterea de datorie
7. Prescripția
8. Divizibilitatea obligației între moștenitori

90. Obligațiile solidare. Solidaritatea între debitori

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 615- 623

2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.443-1.460

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Caracterul expres
3. Solidaritatea pasivă convențională și legală
4. Efectele solidarității pasive: efecte principale și efecte secundare
5. Încetarea solidarității pasive

91. Obligațiile alternative și obligațiile facultative

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 624-628

2) NCC – art. 1.461- 1.468.

Barem de corectură:

1. Obligațiile alternative: Noțiune, dreptul de a alege prestația, efecte
2. Obligațiile facultative: Noțiune, distincții față de obligațiile alternative, efecte

92. Cesiunea de creanță

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 635-651

2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.566-1.592

Barem de corectură:

1. Definiție
2. Domeniul de aplicare al cesiunii de creanță
3. Funcțiile cesiunii de creanță
4. Condițiile de validitate ale cesiunii de creanță

5. Condițiile de efectivitate ale cesiunii de creanță
6. Efectele cesiunii de creanță între părți: transferul creanței, obligația de garanție.
7. Efectele cesiunii de creanță față de terți și între terți: înainte și după notificare sau acceptare
8. Regimul special al cesiunii creanțelor constatate printr-un titlu nominativ

93. Subrogația în drepturile creditorului prin plata creanței

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 651-658

2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.593-1.598

Barem de corectură:

1. Noțiuni și funcții
2. Mecanism de funcționare și tipuri de subrogație personală
3. Subrogația convențională: consimțită de creditor și consimțită de debitor
4. Subrogația legală
5. Efectele subrogației
6. Efectele subrogației parțiale

94. Preluarea datoriei și cesiunea de datorie

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 658-670

2) NCC – art. 1.599-1.608

Barem de corectură:

1. Noțiuni și trăsături caracteristice
2. Modalități directe de preluare a datoriei
3. Preluarea datoriei realizată prin contract încheiat între debitorul inițial (debitor cedent) și noul debitor (debitor cesionar):
 - a) opozabilitatea față de creditor;
 - b) efectele cesiunii de datorie până la acordul creditorului sau în cazul refuzului său de a accepta cesiunea;
 - c) efectele cesiunii de datorie după acordul creditorului
4. Preluarea datoriei realizată prin contract încheiat între creditor și noul debitor
5. Ineficacitatea preluării datoriei

6. Procedeele prin care se poate realiza indirect cesiunea de datorie
7. Preluarea sau cesiunea de datorie ca accesoriu al transmiterii unui bun sau cesiunii unui contract
8. Preluarea datoriei prin cesiunea de contract

95. Cesiunea de contract

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 670- 687
2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 1.315-1.323

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Structura subiectivă
3. Tipuri de cesiune
4. Condiții de validitate și efectivitate
5. Efectele cesiunii de contract:
 - a) Efectele până la momentul exprimării consimțământului sau în lipsa exprimării acestuia: între părți; față de contractantul cedat
 - b) Efectele după exprimarea consimțământului contractantului cedat: consimțământul contractantului cedat; momentul cesiunii de contract
6. Efectele între contractantul cedent și contractantul cesionar
7. Efectele între contractantul cedat și contractantul cesionar și între contractantul cedat și contractantul cedent
8. Efectele cesiunii de contract asupra altor categorii de terți
9. Excepții de la reglementarea comună a cesiunii de contract. Cesiunea legală de contract

96. Novația

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 689-698
2) NCC – art. 1.609-1.614

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Delimitarea față de alte figuri juridice
3. Tipuri de novație
4. Condițiile novației

5. Efectele novației

97. Compensația

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 735-740

2) NCC – art. 1.616-1.623

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Utilitate practică
3. Creanțele ce pot face obiectul compensației
4. Cazuri în care compensația nu operează
5. Compensația legală
6. Compensația convențională
7. Efectele compensației

98. Fideiusiunea (noțiune, feluri, caractere, condiții cerute în persoana fideiusorului, stingere)

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 779- 784, pp. 791-794.

2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 726; art. 2.280-2.292; art. 2.314-2.320

Barem de corectură:

1. Noțiune și reglementare legală
2. Feluri
3. Caracterele fideiusiunii
4. Condiții în persoana fideiusorului.
5. Stingerea fideiusiunii pe cale accesorie
6. Stingerea pe cale principală, independent de obligația garantată

99. Efectele fideiusiunii

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 784-791

2) NCC – art. 2.293-2.313

Barem de corectură:

1. Aspecte introductive
2. Efectele fideiusiunii în raporturile dintre creditor și fideiusor

3. Efectele fideiuziunii între debitor și fideiuzor
4. Efectele fideiuziunii între cofideiuzori

100. Scrisoarea de garanție

Bibliografie:1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 795-798

2) NCC – art. 2.321

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Caracterele juridice ale scrisorii de garanție
3. Efectele scrisorii de garanție
4. Stingerea scrisorii de garanție

101. Scrisoarea de confort

Bibliografie:1) L. Pop, I. F. Popa, S.I. Vidu, op. cit., pp. 799-800

2) NCC – art. 2.321

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Caracterele juridice ale scrisorii de confort
3. Efectele scrisorii de confort
4. Stingerea scrisorii de confort

102. Ipoteca (noțiune, caractere juridice, obiect, întindere, feluri)

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S.I. Vidu, op. cit., pp. 806-817

2) NCC – art. 2.343-2.359.

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Caractere juridice
3. Obiect: bunuri mobile și imobile; bunuri determinate sau determinabile ori universalități de bunuri; bunuri corporale sau incorporale; bunuri care nu pot fi ipotecate
4. Întinderea ipotecii: extinderea ipotecii; strămutarea ipotecii
5. Clasificarea ipotecilor
6. Ipoteca convențională

7. Ipoteca legală

103. Publicitatea și efectele ipotecii

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S. I. Vidu, op. cit., pp. 818-830

2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 2.364; art. 2.377; art. 2.380; art. 2.360-2.364; art. 2.413- 2.419

Barem de corectură:

1. Publicitatea ipotecii imobiliare
2. Publicitatea ipotecii mobiliare
3. Efectele produse în raporturile dintre creditorul ipotecar și constituitor
4. Efectele ipotecii în raporturile dintre creditorul ipotecar și terțul deținător al bunului
5. Efectele în raporturile cu alți creditori

104. Transmiterea și stingerea ipotecii

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S.I. Vidu, op. cit., pp. 830-833

2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: art. 885, 2.358, 2.428

Barem de corectură:

1. Transmiterea ipotecii: pe cale accesorie, pe cale principală
2. Stingerea ipotecii: pe cale accesorie, pe cale principală

105. Dreptul de retenție

Bibliografie: 1) L. Pop, I. F. Popa, S.I. Vidu, op. cit., pp. 851-857

2) NCC – articolele corespunzătoare, precum: 937 alin. 3; art. 1154 alin. 3; art. 2029; art. 2.495- 2.499;

Barem de corectură:

1. Fundamentul dreptului de retenție
2. Noțiune
3. Caracterele juridice ale dreptului de retenție
4. Condițiile nașterii dreptului de retenție
5. Atributele și funcția de garanție a dreptului de retenție
- Stingerea dreptului de retenție

B.DREPT CIVIL SPECIAL

III/1. CONTRACTE SPECIALE.

106. Noțiunea și caracterele juridice ale contractului de vânzare

Bibliografie: 1) Noul Cod civil – art. 1.178, 1.244, 1.650, 1.673-1.684, 1.747 alin. 2, 1.755, 1758

2) Francisc Deak, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, Editura Universul Juridic, București, 2001, pp. 9-19 (în continuare: „ediția 2001, p. ...”); sau idem, Tratat de Drept civil. Contracte speciale, vol. I, ed. a IV-a, Editura Universul Juridic, București, pp. 13-31 (în continuare: „ediția 2006, p ...”)

3) Dan Chirică, Tratat de drept civil. Contracte speciale, vol. I, Vânzarea și schimbul, Ed. C.H. Beck, București, ediția 2008, pp. 25-32.

4) Florin Moțiu, Contractele speciale în Noul Cod civil, ed. a II-a revăzută și adăugită, Ed. Universul Juridic, București, 2011, pp. 22-24.

Barem de corectură:

1. Noțiune.

2. Caractere juridice

- contract sinalagmatic
- contract cu titlu oneros
- contract comutativ
- contract consensual; excepții
- contract translativ de proprietate; excepții
- condiții pentru transmiterea automată imediată a dreptului de proprietate
- contract susceptibil de modalități (termen, condiție)

107. Promisiunea unilaterală de vânzare (sau de cumpărare). Promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare.

Bibliografie: 1) Noul Cod civil – art. 906, 1.278-1.279, 1.668-1.670, 1.730 și urm.

2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 23-28, sau op. cit. ediția 2006,

vol. I, pp. 32-40

3) D. Chirică, op. cit., pp. 147-162, 168-214.

4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 29-35.

Barem de corectură:

1. Promisiunea unilaterală de vânzare (sau de cumpărare)
 - noțiune; deosebire de oferta de a contracta și pactul de opțiune
 - efecte
 - publicitatea promisiunii
 - dovada
 - stingerea obligației promitentului
 - pactul de preferință versus promisiunea de vânzare
2. Promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare
 - noțiune și natură juridică
 - publicitatea promisiunii
 - obligația promitentului-vânzător
 - dreptul beneficiarului-cumpărător
3. Executarea în natură a promisiunii de vânzare

108. Incapacități speciale în materia contractului de vânzare

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 28, 29, 34-43, 1.180-1.181, 1.652-1.656
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 38-45, sau op. cit. ediția 2006, vol. I, pp. 49-59 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 97-98, 121-126 (parțial)
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 32-43

Barem de corectură:

1. Regula privind capacitatea. Excepția
2. Incapacitatea de a cumpăra drepturi litigioase
3. Alte incapacități de a cumpăra sau de a vinde
4. Cetățenii străini și apatrizii
5. Sancțiuni

109. Condițiile pe care trebuie să le îndeplinească bunul vândut și prețul.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.225-1.234, 1.657-1.665, 1.741-1.746,

1.747, 1.755

2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 45-67 sau op. cit. ediția 2006, vol. I, pp. 59-91 (parțial)

3) D. Chirică, op. cit., pp. 50-93 (parțial)

4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 43-56, 111-113

Barem de corectură:

1. Condiții privind bunul vândut.

- bunul să fie în circuitul civil; bunuri inalienabile absolut sau relativ, permanent sau temporar.
- bunul să fie determinat sau determinabil.
- bunul să existe; situația în cazul bunului pierit total sau parțial în momentul încheierii contractului; situația în cazul bunului viitor.
- bunul să aparțină vânzătorului sau unui terț; problema valabilității și eficacității vânzării bunului altuia

2. Condiții privind prețul

- prețul să fie stabilit în bani
- prețul să fie determinat sau determinabil
- prețul să fie sincer și serios

3. Sancțiune

110. Garanția contra evicțiunii în cazul vânzării

Bibliografie:

1) Noul Cod civil – art. 1.695-1.706

2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 74-80, sau op. cit. ediția 2006, vol. I, pp. 99-112

3) D. Chirică, op. cit., pp. 370-397

4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 69-76

Barem de corectură:

1. Noțiune

2. Garanția contra evicțiunii rezultând din fapte personale ale vânzătorului; excepția de garanție.

3. Garanția contra evicțiunii rezultând din fapta unui terț

- să fie vorba de o tulburare de drept
- cauza evicțiunii să fie anterioară vânzării

- cauza evicțiunii să nu fi fost cunoscută de cumpărător
4. Funcționarea obligației de garanție.
- în situația în care evicțiunea nu s-a produs încă, dar este pe cale să se producă
 - în caz de evicțiune consumată, totală sau parțială.
5. Modificări convenționale ale garanției contra evicțiunii.

111. Garanția pentru vicii ascunse în cazul vânzării

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.707-1.718
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 84-92, sau op. cit. ediția 2006, vol. I, pp. 112-119 și pp. 121-123 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 397-437 (parțial)
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 76-87

Barem de corectură:

1. Noțiune.
2. Condiții
 - viciul ascuns să fie ascuns
 - viciul ascuns să fi existat la data predării bunului
 - viciul ascuns să fie grav
3. Efectele răspunderii vânzătorului pentru vicii ascunse
 - enumerarea posibilităților cumpărătorului
 - dreptul de opțiune al cumpărătorului între remediile disponibile pentru repararea prejudiciului cauzat
 - regimul daunelor-interese
 - riscul pieirii bunului afectat de vicii
 - termenele de garanție și de prescripție
4. Modificări convenționale ale garanției pentru vicii ascunse.

112. Vânzarea moștenirii

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.747-1.753
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 105-107, sau op. cit. ediția 2006, vol. I, pp. 141-144 (parțial)
 - 3) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 100-102

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Forma și obiectul contractului
 - forma
 - obiectul
3. Formalități de publicitate
4. Efecte specifice
 - obligațiile vânzătorului
 - obligațiile cumpărătorului

113. Vânzarea cu opțiune (pact) de răscumpărare

- Bibliografei:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.758-1.762
 - 2) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 97-98

Barem de corectură:

1. Noțiune și caractere juridice
2. Condiții speciale de validitate
3. Exercițarea opțiunii (facultății) de răscumpărare
 - condiții
 - efecte
4. Situația vânzării unei cote-părți din dreptul asupra unui bun comun
5. Sancțiuni

114. Condițiile de formă ale contractului de donație.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.011-1.013, 1.244)
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 121-125, 141, 142, 143, 144, sau Tratat de drept civil. Contracte speciale, vol. III, ediția a IV-a, Editura Universul Juridic, București, 2007, pp. 184-192 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., 1997, pp. 147-154, 158 (parțial)
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 124-127.

Barem de corectură:

1. Condiția formei autentice
 - între persoane prezente
 - între absenți

- excepții
- 2. Actul estimativ
- 3. Donația de imobile

115. Incapacități de a dispune și de a primi prin intermediul contractului de donație

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 28, 29, 34-43, 208, 987-992, 1.180, 1.181
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 126-132, sau op. cit., vol. III, ediția 2007, pp. 193-205 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., 1997, pp. 138-142 (parțial)
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 129-131

Barem de corectură:

- 1. Capacitatea de a dispune sau primi liberalități
- 2. Incapacități de a dispune
 - minorii și persoanele puse sub interdicție judecătorească
 - în favoarea tutorelui
- 3. Incapacități de a primi
 - cetățenii străini și apatrizii
 - medicii și farmaciștii; excepții
 - preoții; excepții
- 4. Sancțiunea incapacităților

116. Principiul irevocabilității donațiilor.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil (art. 1.015)
 - 2) Fr. Deak, op. cit., ediția 2001, pp. 132-136, sau op. cit., vol. III, ediția 2007, pp. 205-210 (parțial)
 - 3) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 144-146

Barem de corectură:

- 1. Noțiune și reglementare
- 2. Clauze incompatibile cu principiul irevocabilității
 - condițiile pur potestative
 - plata datoriilor viitoare nedeterminate
 - dreptul de a dispune de bunul donat

- dreptul de denunțare unilaterală a contractului

3. Clauze permise

4. Sancțiuni

117. Darurile manuale.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.011 alin. 4
 - 2) Fr. Deak, op. cit., ediția 2001, pp. 148-156, sau op. cit. vol. III, ediția 2007, pp. 226-238 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., 1997, pp. 148-152 (parțial)
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 137-138

Barem de corectură:

1. Noțiune, reglementare și condiții speciale de validitate.
2. Reprezentarea în cazul darului manual.
3. Obiectul darului manual
4. Noțiunea de „tradițiune”
5. Problema darurilor de nuntă
6. Dovada darului manual

118. Efectele contractului de donație între părți.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.017-1.019
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 157-161, sau op. cit. vol. III, ediția 2007, pp. 238-245 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., 1997, pp. 158-160, 162-164 (parțial)
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 142-143

Barem de corectură:

1. Efectul translativ al contractului
2. Obligațiile donatorului
 - obligația de predare
 - obligația de garanție
 - regula
 - cazuri în care există.
3. Obligațiile donatarului
 - regula
 - donația cu sarcini

119. Revocarea donației pentru ingratitude

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.023-1.026
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 164-167, sau op. cit. vol. III, ediția 2007, pp. 248-252 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., 1997, pp. 164-167 (parțial)
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 147-149

Barem de corectură:

1. Cauze

- atentat la viața donatorului
- fapte penale, cruzimi sau injurii grave
- refuzul de alimente

2. Acțiunea în revocare

- acțiune strict personală; continuarea acțiunii de către moștenitori
- donatorul îl poate ierta pe donatar; prezumția de iertare
- acțiunea se poate intenta numai contra autorului faptului de ingratitude; continuarea acțiunii contra moștenitorilor
- acțiunea nu produce efecte față de terții de bună-credință

120. Revocarea donației pentru neexecutarea sarcinii

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.027-1.029; 1.549-1.554
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 158-161, sau op. cit. vol. III, ediția 2007, pp. 241-245 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., 1997, pp. 162-164 (parțial)
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 138-140, 146-147

Barem de corectură:

1. Cauze; întinderea obligației de executare a sarcinii

2. Drepturile donatorului

- executarea silită a sarcinii
- revocarea unilaterală sau judiciară a donației

3. Acțiunea în revocare

- condiții
- efecte

121. Contractul de locațiune. Noțiuni și caractere juridice

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.777-1.783, 1.785
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 173-176, sau op. cit. vol. II, ediția 2006, pp. 7-11
 - 3) D. Chirică, op. cit., 1997, pp. 171-174
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 150-152

Barem de corectură:

1. Noțiuni; varietățile contractului de locațiune.
2. Delimitarea față de vânzare-cumpărare
3. Caractere juridice
 - contract sinalagmatic
 - contract cu titlu oneros
 - contract comutativ
 - contract consensual; proba în cazul în care nu s-a constatat prin înscris.
 - contract cu executare succesivă; durata contractului

122. Efectele contractului de locațiune

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.786-1.804
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 180-191, sau op. cit. vol. II, ediția 2006, pp. 17-33
 - 3) D. Chirică, op. cit., 1997, pp. 176-183
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 156-162

Barem de corectură:

1. Obligațiile locatorului
 - obligația de predare a bunului dat în locațiune
 - obligația de menținere a bunului în starea corespunzătoare de folosință pe toată durata locațiunii (obligația efectuării reparațiilor mari sau capitale)
 - obligația de asigurare a liniștii și utilei folosințe a bunului pe tot timpul locațiunii (obligația de garanție pentru tulburările provenite din fapta proprie, de la un terț și din viciile bunului).
2. Obligațiile locatarului
 - obligația de a lua în primire bunul dat în locațiune

- obligația de a folosi bunul cu prudență și diligență potrivit destinației sale
- obligația de plată a chiriei în cuantumul și la termenele convenite; problema titlului executoriu al contractului pentru plata chiriei
- obligația de restituire a bunului

123. Sublocațiunea și cesiunea contractului de locațiune

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.315-1.320; 1.805-1.808, 1833, 1.846, 1.847
 - 2) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 163-164, 180-181 (parțial)

Barem de corectură:

1. Dreptul locatarului de a subcontracta și de a ceda contractul; excepții
2. Condițiile și efectele sublocațiunii
3. Condițiile și efectele cesiunii locațiunii

124. Încetarea locațiunii

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.812, 1.816-1.823
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 195-204, sau op. cit. vol. II, ediția 2006, pp. 38-52 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., 1997, pp. 185-187 (parțial)
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 165-170

Barem de corectură:

1. Enumerarea cauzelor de încetare; precizări privind moartea părților
2. Denunțarea unilaterală; problema titlului executoriu al contractului pentru restituirea bunului
3. Expirarea termenului; tacita relocațiune
4. Rezilierea pentru neexecutare
5. Imposibilitatea folosirii bunului
6. Desființarea titlului locatorului
7. Înstrăinarea bunului prin acte între vii

125. Contractul de închiriere a locuinței (noțiune; reglementare; caractere juridice; obiectul contractului; termen; denunțarea și rezilierea contractului; decesul chiriașului)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.824-1.835
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 207-221, 250-261, sau op. cit. vol. III, ediția 2007, pp. 56-77, 125-141 (parțial)
 - 3) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 171-185

Barem de corectură:

1. Definiție, reglementare și caractere juridice
2. Obiectul contractului; clauze socotite nescrise
3. Termenul închirierii; dreptul de preferință al chiriașului
4. Denunțarea contractului
5. Rezilierea contractului
6. Decesul chiriașului; posibilitatea continuării închirierii

126. Contractul de arendare (noțiune; reglementare; caractere juridice; obiectul contractului; termenul)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.836-1.850
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 273-275 și 278-280, sau op. cit. vol. II, ediția 2006, pp. 162-166 și p. 170-172 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., 1997, pp. 199-201 (parțial)
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 191-195

Barem de corectură:

1. Definiție și reglementare
2. Caractere juridice
 - comune cu locațiunea
 - forma contractului
3. Obiectul contractului
 - bunurile arendate
 - arenda
4. Termenul arendării

127. Comodatul (noțiune; caractere juridice; obiect; dreptul transmis; dovada)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 2.144-2.147

- 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 340-344, sau op. cit. vol. III, ediția 2007, pp. 7-14
- 3) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 281-284

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Caractere juridice
 - contract real
 - contract esențialmente gratuit
 - contract unilateral
3. Obiectul contractului
 - regula
 - excepție
4. Dreptul transmis comodatarului
5. Dovada contractului

128. Obligațiile comodatarului

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 2.148-2.157
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 345-351, sau op. cit. vol. III, ediția 2007, pp. 15-24 (parțial)
 - 3) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 285-287

Barem de corectură:

1. Conservarea bunului
2. Folosirea lucrului potrivit destinației
3. Suportarea cheltuielilor de folosință
4. Restituirea bunului
 - acțiunile comodantului în caz de refuz de restituire
 - scadența obligației de restituire
 - prescripția acțiunii personale în restituire
 - titlul executoriu al contractului
 - problema dreptului de retenție
5. Răspunderea comodatarului; ipoteza pluralității de comodatari.
6. Suportarea riscurilor de către comodatar

129. Împrumutul de consumație (noțiune; caractere juridice; obiect; termen; efecte)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil (art. 2.158-2.170)
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 354-372, sau op. cit. vol. III, ediția 2007, pp. 27-56 (parțial)
 - 3) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 290-299

Barem de corectură:

1. Noțiune, reglementare și caractere juridice
2. Transferul proprietății și al riscurilor
3. Termenul de restituire
4. Restituirea împrumutului
5. Titlul executoriu al contractului
6. Răspunderea pentru viciile bunului împrumutat
7. Împrumutul cu dobândă

130. Mandatul cu reprezentare (noțiune; caractere juridice; formă; dovadă; obiect; întindere)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.295-1.315, 2.009-2014
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 311-321, sau op. cit. vol. II, ediția 2006, pp. 215-225 și pp. 227-229 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., 1997, pp. 255-261 (parțial)
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 234-240

Barem de corectură:

1. Noțiune; deosebiri față de contractul individual de muncă și contractul de antrepriză.
2. Mandatul cu titlu gratuit și mandatul cu titlu oneros
3. Forma mandatului
4. Dovada mandatului
5. Obiectul mandatului
6. Întinderea mandatului

131. Raporturile juridice între mandant și terți; raporturile dintre mandatari și terți.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 2017
 - 2) UNNPR, Codul civil al României, Îndrumar notarial, Ed. Monitorul Oficial, București, 2011, vol. II p. 116
 - 3) Fl. Moțiu, op. cit., p. 243-244

Barem de corectură:

1. Raporturile juridice dintre mandant și terți.
2. Raporturile juridice dintre mandatar și terți.

132. Contractul cu sine însuși.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1304, 2050
 - 2) UNNPR, Codul civil al României, Îndrumar notarial, vol. I p. 507-508, vol. II p. 126
 - 2) Fl. Moțiu, op. cit., p. 250-251

Barem de corectură:

1. Noțiune și caractere juridice.
2. Dispoziții speciale prevăzute de art. 2050 din Noul cod civil privind vânzarea de titluri de credit și alte bunuri cotate.

133. Încetarea contractului de mandat.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 2030-2038
 - 2) UNNPR, Codul civil al României, Îndrumar notarial, vol. II p. 119-122
 - 3) Fl. Moțiu, op. cit., p. 245

Barem de corectură:

1. Noțiune și caractere juridice.
2. Cazuri speciale de încetare a mandatului

134. Noțiunea, caracterele și condițiile speciale de validitate ale contractului de rentă viageră.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 2.242-2.247
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 524-529 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., 1997, pp. 118-120 (parțial)
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 322-324

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Caracterele juridice
 - în principiu, contract cu titlu oneros aleatoriu; constituirea cu titlu gratuit
 - contract sinalagmatic și consensual
 - contract translativ de proprietate
3. Condiții speciale de validitate

135. Contractul de întreținere. Noțiune, caractere și delimitare față de alte contracte.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 2.254-2.256
 - 2) Fr. Deak, op. cit. ediția 2001, pp. 533-538
 - 3) D. Chirică, op. cit., 1997, pp. 123-126.
 - 4) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 327-330

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Caracterele juridice
 - contract oneros aleatoriu; excepție
 - contract sinalagmatic
 - contract translativ de proprietate
 - contract consensual; excepție
 - precizare în cazul pluralității de părți
3. Delimitarea față de alte contracte
 - de rentă viageră
 - de vânzare-cumpărare
 - de contractul de donație

136. Contractul de tranzacție (noțiune, caractere juridice, condiții de validitate, interpretarea contractului)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.178 și urm., 1.244, 2.267-2.278
 - 2). Fr. Deak, op.cit. vol. III, ediția 2007, pp. 160-167 și 170 (parțial)
 - 3) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 315-320

Barem de corectură:

1. Noțiuni
2. Caractere juridice
3. Condiții de validitate
4. Interpretarea contractului

137. Efectele contractului de tranzacție

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.270 și urm., 2.267
 - 2). Fr. Deak, op.cit. vol. III, ediția 2007, pp. 170-177 (parțial)
 - 3) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 320-321

Barem de corectură:

1. Efecte extinctive
2. Efecte declarative
3. Efecte constitutive sau translative
4. Efecte relative
5. Probleme speciale privitoare la imobile

138. Contractul de societate (noțiune; caractere juridice; obiect; condiții de validitate)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.881-1.889
 - 2) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 213-217

Barem de corectură:

1. Definiție, reglementare, caractere juridice
2. Condiții speciale de validitate
3. Forme societare.
4. Dobândirea personalității juridice

139. Societatea simplă (încheierea și efectele contractului)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.894-1.929
 - 2) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 218-224

Barem de corectură:

1. Încheierea contractului
- condiții de formă

- modificarea contractului
 - lipsa personalității juridice
2. Efectele contractului
 - efecte între părți (asociați)
 - administrarea societății
 - efecte față de terți
 3. Pierderea calității de asociat

140. Încetarea și lichidarea societății simple

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.930-1.948
 - 2) Fl. Moțiu, op. cit., pp. 224-225

Barem de corectură:

1. Cazuri de încetare
2. Nulitatea societății
3. Expirarea duratei societății; prelungirea tacită a contractului
4. Pierderea bunurilor subscrise ca aport social
5. Decesul asociatului; posibilitatea continuării societății
6. Lichidarea societății

III/2. SUCCESIUNI.

141. Capacitatea succesorală.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 28, 29, 34 și urm., 208, 957, 987, 989
 - 2) Fr. Deak, Tratat de drept succesoral, ed. a II-a actualizată și completată, Editura Universul Juridic, București, 2002, pp. 41-52 (parțial)
 - 3) D. Chirică, Drept civil. Succesiuni și testamente, Editura Rosetti, București, 2003, pp. 44-50 (parțial)

Barem de corectură:

1. Reglementare; dovada existenței capacității; problema capacității în cazul moștenirii prin reprezentare și prin retransmitere.
2. Persoanele care au capacitatea succesorală.
 - persoanele fizice în viață

- persoanele dispărute
- persoanele concepute dar nenăscute
- persoanele juridice

3. Persoanele care nu au capacitate succesorală

- persoanele fizice precedate și persoanele juridice care au încetat să aibă ființă
- comorienții.

142. Capacitatea succesorală. Condițiile dreptului de moștenire legală sau testamentară. Vocația la moștenire.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 953-962, 1.054-1.057, 1.074-1.075
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 5-53 (parțial)

Barem de corectură:

1. Noțiunea de moștenire
2. Deschiderea moștenirii
3. Enumerarea condițiilor generale ale dreptului de a moșteni
4. Vocația la moștenire
 - vocația generală (eventuală); principiul reciprocității
 - vocația concretă (efectivă, utilă)

143. Dreptul de opțiune succesorală (noțiune; variante de opțiuni; subiectele dreptului de opțiune).

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.100, 1.102, 1.122
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 379-385 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 367-370 (parțial)

Barem de corectură:

1. Noțiunea de opțiune succesorală
2. Variante de opțiune.
 - acceptarea moștenirii
 - renunțarea la moștenire
3. Subiectele dreptului de opțiune
 - moștenitorii legali
 - legatarii

- creditorii succesibilului
- acțiunea oblică
- acțiunea pauliană

144. Caracterele juridice ale actului de opțiune succesorală

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.100-1.102, 1.114, 1.121, 1.123
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 388-397 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 371-379 (parțial)

Barem de corectură:

1. Act juridic unilateral
2. Act juridic voluntar; excepții de la principiul libertății de alegere.
3. Act juridic irevocabil; excepții
4. Act juridic indivizibil; excepții
5. Act juridic declarativ de drepturi
6. Act juridic nesusceptibil de modalități

145. Stingerea dreptului de opțiune succesorală

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.103-1.105
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 397-409 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 384-394 (parțial)

Barem de corectură:

1. Termenul de opțiune succesorală
 - durata și natura juridică
 - domeniul de aplicare
 - calculul termenului
2. Prorogarea termenului
3. Retransmiterea dreptului de opțiune
4. Aplicarea regulilor de prescripție

146. Nedemnitățile succesorală (noțiuni; caractere, cazuri)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 958, 959
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 59-64 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 50-55 (parțial)

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Caractere juridice
 - se aplică numai în cazul săvârșirii faptelor expres și limitativ prevăzute de lege
 - produce efecte doar în privința autorului faptei
 - sancțiunea nu se extinde la alte moșteniri
 - moștenitorul să fi acționat cu discernământ
3. Nedemnitatea absolută (de plin drept)
4. Nedemnitatea judiciară

147. Efectele nedemnității și înlăturarea ei.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 960-961
 - 2) Fr. Deak; op. cit., pp. 64-73 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., p. 55-61 (parțial)

Barem de corectură:

1. Principii care guvernează materia
2. Efectele nedemnității
 - față de nedemn
 - față de descendenții nedemnului:
 - a) față de copii
 - b) față de nepoți, strănepoți
 - față de terți;
3. Invocarea nedemnității
4. Înlăturarea nedemnității

148. Principiile generale ale devoluțiunii legale a moștenirii

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 964, 971
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp.73-78
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 65-68

Barem de corectură:

1. Enumerarea principiilor
2. Principiul chemării la moștenire în ordinea claselor de moștenitori legali
 - clasele de moștenitori

- cum operează principiul; venirea concomitentă la moștenirea rudelor din două clase deosebite
 - situația soțului supraviețuitor
3. Principiul proximității gradului de rudenie între moștenitorii din aceeași clasă
- regula
 - excepții
4. Principiul egalității între rudele din aceeași clasă și de același grad chemate la moștenire.
- regula
 - excepții

149. Împărțirea moștenirii între ascendenții privilegiați și colateralii privilegiați.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 976-981
 - 2) Fr. Deak., op. cit., p. 99-109
 - 3) D. Chirică, op. cit., p. 85-91

Barem de corectură:

1. Noțiunea de ascendenți privilegiați; precizări privind tatăl din afara căsătoriei, părinții firești în cazul adopției și adoptatorul.
2. Împărțirea moștenirii numai între ascendenții privilegiați
3. Caracterele juridice ale dreptului la moștenire al ascendenților privilegiați.
4. Noțiunea de colaterali privilegiați
5. Împărțirea moștenirii numai între colateralii privilegiați; regula generală; împărțirea pe linii.
6. Caracterele juridice ale dreptului la moștenire al colateralilor privilegiați.
7. Împărțirea moștenirii între ascendenții privilegiați care vin în concurs cu colateralii privilegiați.

150. Dreptul de moștenire al soțului supraviețuitor în concurs cu oricare din clasele de moștenitori legali sau în lipsa rudelor din cele patru clase.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 970-972
 - 2) Fr. Deak., op. cit., pp. 117-124 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 96-98 (parțial)

Barem de corectură:

1. Câtimea dreptului la moștenire al soțului supraviețuitor

2. Ipoteza bigamiei sau poligamiei
3. Ipoteza în care soțul supraviețuitor concurează cu două clase (subclase) de moștenitori legali.
4. Cota succesorală a soțului supraviețuitor.
5. Caractererele juridice ale dreptului la moștenire al soțului supraviețuitor

151. Dreptul la moștenire special al soțului supraviețuitor asupra mobilierului și obiectelor aparținând gospodăriei casnice.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 974
 - 2) Fr. Deak., op. cit., pp. 124-136 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 99-103 (parțial)

Barem de corectură:

1. Sediul materiei
2. Mobilele și obiectele aparținând gospodăriei casnice
 - condiții speciale
 - soțul supraviețuitor să nu vină în concurs cu descendenții defunctului
 - soțul decedat să nu fi dispus de partea sa din aceste bunuri prin liberalități între vii sau pentru cauză de moarte.
 - noțiunea de mobile și obiecte aparținând gospodăriei casnice; bunuri care nu intră în această categorie
 - natura juridică a dreptului special

152. Dreptul de abitație al soțului supraviețuitor

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 973
 - 2) Fr. Deak., op. cit., pp. 136-140 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 103-105 (parțial)

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Condiții
 - la data deschiderii moștenirii locuia în casă (apartament)
 - nu are altă locuință proprie corespunzătoare nevoilor sale
 - casa face parte din moștenire

- nu devine prin moștenire proprietarul exclusiv al locuinței

3. Caractere juridice

- drept real principal
- drept temporar
- drept strict personal, inalienabil și inesesizabil
- drept conferit de lege cu titlu gratuit

4. Stingerea dreptului de abitație

153. Noțiunea, caracterele juridice și cuprinsul testamentului.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.034, 1.035, 1.039
 - 2) Fr. Deak: op. cit., pp. 155-161
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 116-120 și p. 213-214

Barem de corectură:

1. Definiția testamentului
2. Caractere
 - act juridic unilateral
 - act juridic esențialmente personal
 - act juridic solemn
 - act juridic pentru cauză de moarte
 - act juridic esențialmente revocabil
3. Cuprinsul testamentului
 - instituirea de legate
 - alte dispoziții sau declarații de ultimă voință; exemple
 - consecințele teoriei actelor juridice de sine stătătoare, îmbrăcate în formă testamentară
 - interpretarea conținutului testamentului

154. Condiții generale de formă pentru validitatea testamentului

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.036, 1.037, 1.040, 1.047, 1.049. 1.050
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 175-182 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 180-186 (parțial)

Barem de corectură:

1. Formele testamentare; ordinare; extraordinare

2. Enumerarea condițiilor generale de formă
3. Forma scrisă
4. Forma actului separat; interzicerea testamentului conjunctiv.
5. Sancțiunea nerespectării condițiilor de formă: regula; limitări și derogări.

155. Testamentul autentic

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.043-1.046
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 193-197 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 200-203 (parțial)

Barem de corectură:

1. Noțiune și reglementare
2. Avantaje și inconveniente
3. Autentificarea testamentelor
4. Forța probantă
5. Înregistrarea testamentului autentic

156. Legatul (noțiune; clasificare; desemnarea legatarului)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 986, 989, 1.054
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 208-211 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 215 și pp. 230-234 (parțial)

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Clasificare (enumerare)
 - în funcție de obiectul dispoziției testamentare
 - în funcție de modalități
3. Desemnarea legatarului
 - să fie făcută prin testament
 - desemnarea să fie făcută personal de către testator; ipoteze speciale
 - testatorul poate alege liber modul de desemnare al legatarului

157. Clasificarea legatelor după obiectul lor.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.054-1.055, 1.058-1.067
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 211-227 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 215-230 (parțial)

Barem de corectură:

1. Felurile legatelor
2. Legatul universal
 - noțiune
 - ipoteze speciale
3. Legatul cu titlu universal
 - noțiune; precizări
4. Legatul cu titlu particular
 - noțiune
 - varietăți de legate cu titlu particular

158. Clasificarea legatelor în funcție de modalități.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.006-1.008, 1.054 alin. 2, 1.060
 - 2) Fr. Deak., op. cit., pp. 227-231 (parțial)

Barem de corectură:

1. Felurile legatelor
2. Legatul pur și simplu
3. Legatul cu termen
 - în cazul termenului suspensiv
 - în cazul termenului extinctiv
4. Legatul sub condiție
 - dacă condiția este suspensivă
 - dacă condiția este rezolutorie
5. Legatul cu sarcină
 - în favoarea unui terț
 - în interesul testatorului
 - în interesul legatarului
6. Revizuirea condițiilor și sarcinilor

159. Revocarea voluntară a legatelor

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.051-1.053, 1.068
 - 2) Fr. Deak, op. cit., p. 234-249 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., p. 234-247 (parțial)

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Revocarea voluntară expresă (directă)
 - testamentul revocator
 - înscrisul autentic revocator
3. Revocarea voluntară tacită (indirectă)
 - facerea unui testament nou; condiții
 - înstrăinarea sau distrugerea voluntară a bunului care formează obiectul legatului; domeniul de aplicare; condiții privind actul de înstrăinare; distrugerea voluntară a bunului.
 - distrugerea voluntară a testamentului
4. Retractarea revocării voluntare.

160. Caducitatea legatelor

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.071-1.073
 - 2) Fr. Deak, op. cit., p. 256-264 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., p. 255-262 (parțial)

Barem de corectură:

1. Noțiune; deosebire față de nulitate și revocare.
2. Cazuri
 - decesul legatarului
 - incapacitatea legatarului de a primi legatul
 - nedemnitățile legatarului
 - neacceptarea legatului de către legatar (renunțarea)
 - pierirea totală a bunului care formează obiectul legatului
3. Destinația bunurilor constituind obiectul unui legat caduc
4. Soarta legatului greșit pe un legat (principal) devenit caduc.

161. Noțiunea de rezervă succesorală și caracterele ei.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.086-1.089
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 301-307
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 300-308

Barem de corectură:

1. Noțiunea de rezervă succesorală; cotitatea disponibilă

2. Caracterele juridice

- caracter succesoral
- caracter imperativ
- caracter propriu (drept propriu)
- dreptul la rezervă în natură
- caracter colectiv
- indisponibilitatea rezervei

162. Calculul rezervei și al coticății disponibile.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.091
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 329-339 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 324-329 (parțial)

Barem de corectură:

1. Operațiunile necesare pentru stabilirea masei de calcul
2. Stabilirea activului brut al moștenirii
 - identificarea tuturor bunurilor cu valoare patrimonială ce aparține defunctului la data deschiderii moștenirii
 - evaluarea bunurilor
3. Stabilirea activului net prin scăderea pasivului succesoral din activul brut
4. Reunirea fictivă (pentru calcul) a valorii donațiilor făcute de cel ce lasă moștenirea
 - reunire fictivă
 - gratuități (liberalități) nesupuse reunirii
 - prezumția de donație; efecte; evaluarea bunurilor
5. Ordinea efectuării operațiilor și determinarea valorii concrete a rezervei și a coticății disponibile.

163. Reducțiunea liberalităților excesive (noțiune; persoanele care pot invoca; ordinea)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.092, 1.093, 1.096
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 339-347 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 344-347 și pp. 353-362 (parțial)

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Persoanele care pot invoca reducțiunea
 - moștenitorii rezervatari
 - moștenitorii moștenitorului rezervatar
 - persoanele care" înfățișează drepturile" moștenitorilor rezervatari; precizări privind dobânditorii cu titlu particular și creditorii defunctului
3. Ordinea reducăunii
 - când se pune problema
 - reguli:
 - legatele se reduc înainte donățiilor
 - legatele se reduc deodată și în mod proporțional
 - donățiile se reduc succesiv, în ordinea inversă a datei lor, începând cu cea mai nouă
 - donățiile concomitente se reduc toate deodată și proporțional (în principiu)
 - insolabilitatea beneficiarului donăției reducibile se suportă de către donatarul anterior

164. Căile procedurale de realizare a reducăunii liberalităților excesive și efectele reducăunii

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil (art. 1.094, 1.095, 1.097-1.099)
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 347-355 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 347-353 (parțial)

Barem de corectură:

1. Căile procedurale
 - prin bună-învoială (cale extrajudiciară)
 - pe cale judecătorească
 - obiectul liberalității excesive se află în posesia beneficiarului
 - obiectul liberalității excesive se află în posesia moștenitorilor rezervatori.
2. Efectele reducăunii
 - în cazul legatelor; ineficacitatea totală sau parțială
 - în cazul donățiilor; desființarea totală sau parțială
 - restituirea bunului donat în natură

- restituirea prin echivalent
- în cazul liberalității în uzufruct sau în rentă viageră
- dreptul de opțiune al moștenitorilor rezervatari
- condiții speciale pentru reducere
- imputarea liberalităților

165. Raportul donațiilor (noțiune, domeniu de aplicare; corelația cu alte instituții; condițiile obligației de raport)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.146, 1.147
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 355-362.
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 487-488.

Barem de corectură:

1. Noțiune și domeniu de aplicare
2. Corelația cu alte instituții
 - corelația dintre raport și reducere
 - corelația dintre raport și partaj
3. Condițiile obligației legale de raport
 - să existe doi sau mai mulți moștenitori cu vocație legală în calitate de descendenți sau de soț supraviețuitor (dacă vine în concurs cu descendenții)
 - moștenitorul obligat la raport să fi acceptat moștenirea
 - moștenitorul legal să aibă și calitatea de donatar
 - donația făcută descendentului sau soțului supraviețuitor să nu fi fost scutită de raport.

166. Raportul donațiilor (persoanele care pot cere raportul; donațiile supuse raportului, gratuități nesupuse raportului, modurile de efectuare).

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.148-1.154
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 362-371 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 489-509 (parțial)

Barem de corectură:

1. Persoanele care pot cere raportul
2. Donațiile supuse raportului

3. Gratuități (liberalități) nesupuse raportului

4. Modurile de efectuare

- raportul prin echivalent
 - prin preluare
 - prin imputație
 - în bani
- raportul în natură
- evaluarea bunului donat în cazul raportului prin echivalent
- ameliorările și degradările bunului donat în cazul raportului în natură
- căi procedurale de realizare
 - prin bună învoială
 - pe cale judecătorească

167. Indiviziunea succesorală (noțiune și caracteristici; regim juridic).

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 634 și urm., 1.143
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 487-493
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 476-486

Barem de corectură:

1. Noțiune și caracteristici
2. Regim juridic
 - principii (reguli) care guvernează materia
 - fiecare coindivizar are un drept individual, absolut și exclusiv asupra cotei-părți ideale ce i se cuvine având ca obiect bunurile din indiviziune.
 - nici unul dintre coindivizari nu este titular exclusiv asupra vreunui bun sau bunurilor indivize, privite în materialitatea lor.
 - consecințe
 - libera dispoziție asupra cotei-părți ideale
 - regula unanimității; excepții
 - imprescriptibilitatea dreptului de a cere ieșirea din indiviziune

168. Partajul succesoral (noțiune; persoanele care pot cere partajul; obiectul partajului).

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 669-686, 1.143, 1.156

2) C. Bîrsan, Drept civil. Drepturile reale principale în reglementarea Noului Cod civil, Ed. Hamangiu, București, 2013, pp. 236-239

3) Valeriu Stoica, Drept civil. Drepturile reale principale, Ed. C.H. Beck, București, 2009, pp. 276-280

4) Fr. Deak, op. cit., pp. 494-502 (parțial)

5) D. Chirică, op. cit., pp. 513-520 (parțial)

Barem de corectură:

1. Noțiune; felurile partajului
2. Persoanele care pot cere partajul
 - coindivizarii
 - succesorii în drepturi ai coindivizatorilor
 - creditorii personali ai coindivizatorilor
 - creditorii succesiunii
3. Capacitatea de exercițiu necesară pentru a cere și a participa la partaj
4. Obiectul partajului
 - bunurile care fac obiectul partajului; regula
 - bunurile existente în patrimoniul succesorilor nesupuse partajului
 - bunurile care fac obiectul partajului, deși nu au existat în masa succesorală la data deschiderii moștenirii.

169. Partajul succesoral prin bună învoială (condiții; modalități, efectele partajului; obligația de garanție între copărtăși)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 670, 674, 676, 683
 - 2) C. Bîrsan, op. cit., pp. 239-241
 - 3) V. Stoica, op. cit., 280-283
 - 4) Fr. Deak, op. cit., pp. 503-505 și pp. 509-512 (parțial)
 - 5) D. Chirică, op. cit., pp. 516-517, 528-540 (parțial)

Barem de corectură:

1. Condițiile partajului prin bună învoială
 - toți coindivizarii să fie prezenți
 - să aibă capacitate de exercițiu deplină; excepție
 - să fie de acord cu această cale și cu clauzele convenției
2. Modalități de împărțea

3. Efectele partajului: efectul translativ și consecințele acestuia.
4. Obligația de garanție între copărtași
 - noțiune
 - condiții
 - efecte

170. Partajul de ascendent

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.160-1.163
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 517-526
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 543-558

Barem de corectură:

1. Noțiune, utilitate și natură juridică
2. Condiții de validitate
 - condiții de formă
 - condiții de fond
 - de drept comun
 - speciale
 - persoane îndreptățite
 - persoane între care se face partajul
 - obiectul împărțelii
 - modul de partajare
3. Efecte
 - efectele partajului prin donație
 - înainte de deschiderea moștenirii
 - după deschiderea moștenirii
 - efectele partajului prin testamentare
 - situația în timpul vieții ascendentului testator
 - efecte după deschiderea succesiunii
4. Ineficacitatea partajului de ascendent
 - cauze de drept comun
 - cauze speciale

171. Transmiterea activului moștenirii

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 953-955, 1.059, 1.114

2) Fr. Deak, op.cit. ediția 2002, pp. 451-452 și 454-456

3). D. Chirică, op.cit., pp. 418-421 și 424-439

Barem de corectură:

1. Precizări privind obiectul transmisiunii
2. Cuprinsul activului succesoral
3. Transmisiunea activului succesoral
 - universală sau cu titlu universal
 - cu titlu particular

172. Transmiterea pasivului moștenirii

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.066, 1.114, 1.155, 1.159
 - 2) Fr. Deak, op. cit., pp. 451, 452-454 și 456-464 (parțial)
 - 3) D. Chirică, op. cit., pp. 421-424 și 439-448 (parțial)

Barem de corectură:

1. Precizări privind obiectul transmisiunii
2. Cuprinsul pasivului succesoral
 - datorii succesoriale
 - sarcini succesoriale
3. Transmisiunea pasivului succesoral
 - universală și cu titlu universal
 - diviziunea de drept, proporțional cu părțile ereditare; excepții
 - contribuția moștenitorilor la datoriile plătite, acțiuni în regres
 - limitele răspunderii
 - cu titlu particular; regula; excepții și limite

173. Reprezentarea succesorală (noțiune, utilitate, domeniu de aplicare, condiții și modul de operare)

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 965-967
 - 2). Fr. Deak, op.cit. ediția 2002, pp.78-90 (parțial)
 - 3). D. Chirică, op.cit., pp. 68-79 (parțial)

Barem de corectură:

1. Noțiune și utilitate
2. Domeniu de aplicare

3. Condiții

- cel reprezentat să fie decedat la data deschiderii moștenirii
- locul celui reprezentat să fie un loc util
- reprezentantul să îndeplinească toate condițiile necesare pentru a culege moștenirea lăsată de defunct; enumerarea condițiilor

4. Modul în care operează

- în toate cazurile
- la infinit
- de drept și imperativ

174. Efectele reprezentării succesoriale

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 968-969
 - 2). Fr. Deak, op.cit. ediția 2002, pp. 90-96
 - 3). D. Chirică, op.cit., pp. 79-82

Barem de corectură:

1. Efectul general
 - plasarea reprezentantului în locul reprezentatului
 - împărțirea moștenirii pe tulpini (efectul principal și efectele secundare)
 - reprezentarea operează de plin drept
2. Efectul particular

175. Incapacități de a dispune prin testament.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 988, 992
 - 2). Fr. Deak, op.cit. ediția 2002, pp. 162-166 (parțial)
 - 3). D. Chirică, op.cit., pp. 145-149 (parțial)

Barem de corectură:

1. Cazuri
 - minorii;
 - cel pus sub interdicție judecătorească; excepții
2. Momentul în raport cu care se apreciază capacitatea de a dispune
3. Sancțiunea incapacității

176. Incapacități de a primi prin testament

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 990-992
 - 2). Fr. Deak, op.cit. ediția 2002, pp. 166-169 (parțial)
 - 3). D. Chirică, op.cit., pp. 149-163 (parțial)

Barem de corectura:

1. Cazuri
 - medicii și farmaciștii; preoții
 - notarii public și alți agenți instrumentatori
 - alte persoane incapabile
 - cetățenii străini și apatrizii
2. Momentul în raport cu care se apreciază incapacitatea de a primi
3. Sancțiunea incapacității

177. Oprirea pactelor asupra unei moșteniri viitoare

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 956
 - 2) Fr. Deak., op.cit., pp. 289-292
 - 3) D. Chirică, op.cit., pp. 121-134 și pp. 289-299

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Condiții
 - pactul să fie privitor la o moștenire
 - moștenirea să nu fie deschisă
 - pactul să nu fie permis în mod expres de lege
3. Excepții
4. Sancțiunea aplicabilă

178. Convențiile matrimoniale (noțiune, obiect, efecte)

- Bibliografie:** 1). Marieta Avram, C. Nicolescu, Regimuri matrimoniale, Ed. Hamangiu, București, 2010, p. 66-110.

Barem de corectură:

1. Noțiune și delimitare
 - definiție
 - regim juridic

- natura juridică
 - delimitarea convenției matrimoniale față de alte instituții juridice (căsătorie, logodnă, curtaj)
2. Condiții de validitate
 3. Condiții de opozabilitate (publicitatea convenției matrimoniale)
 4. Efectele convenției matrimoniale

179. Divorțul prin acordul soților prin procedura notarială

- Bibliografie:** 1) Noul Cod civil (art. 375-378) și Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil
- 2) UNNPR, Codul civil al României, Îndrumar notarial, Ed. Monitorul Oficial, București, 2011, pp. 135-138

Barem de corectură:

1. Condiții
 - acordul soților
 - absența copiilor minori
 - cazul existenței copiilor minori
2. Procedura notarială
3. Mențiunea în actul de căsătorie
4. Refuzului notarului public de a instrumenta

180. Procedura supralegalizării și apostilării

- Bibliografie:** 1) Elena Marinică, Un nou ghid pentru aplicarea apostilei, în Buletinul notarilor publici nr. 3/2011, pp. 24-29;

Barem de corectură:

1. Supralegalizarea
2. Apostilarea

181. Testamentele privilegiate și cele asupra sumelor sau valorilor depuse la instituții specializate;

- Bibliografie:** 1) Noul Cod civil (art. 1.047-1.049) și Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil
- 2) UNNPR, Codul civil al României, Îndrumar notarial, p. 382-385

Barem de corectură:

1. Testamentele privilegiate
 - condiții de validitate
 - efecte
 - caducitate
2. Testamentele sumelor și valorilor depozitate
 - condiții de formă
 - efecte
 - înregistrarea testamentului

182. Acceptarea moștenirii

- Bibliografie:** 1) Noul Cod civil (art. 1.106-1.119) și Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil
2) UNNPR, Codul civil al României, Îndrumar notarial, pp. 376-378
3) Fr. Deak; op. cit. pp. 411-423 (parțial)
4) D. Chirică, op. cit., pp. 395-403 (parțial)

Barem de corectură:

1. Libertatea acceptării moștenirii
2. Persoanele care pot accepta moștenirea
3. Felurile acceptării
 - actele de acceptare expresă sau tacită;
 - acceptarea voluntară sau forțată;
4. Declarația de neacceptare provizorie
5. Reducerea termenului de opțiune succesorală
6. Efectele acceptării
 - efecte generale
 - efecte speciale în cazul acceptării forțate

183. Renunțarea la moștenire

- Bibliografie:** 1) Noul Cod civil (art. 1.112, 1.113 alin. 1, 1.120-1.124) și Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil
2) UNNPR, Codul civil al României, Îndrumar notarial, pp. 376-378
3) Fr. Deak; op. cit., pp. 430-439 (parțial)

4) D. Chirică, op. cit., pp. 414-417 (parțial)

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Condiții de fond și de formă
3. Prezumția de renunțare
4. Efectele renunțării
5. Revocarea renunțării
6. Retractarea renunțării

184. Procedura constatării stării materiale și validării testamentului olograf

Bibliografie: 1). Noul Cod civil (art. 1.041-1.042) și Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil
2) UNNPR, Codul civil al României, Îndrumar notarial, pp. 376-378

Barem de corectură:

1. Definiție și condiții de validitate
2. Vizarea spre neschimbare
3. Deschiderea și validarea testamentului
4. Predarea testamentului

185. Substituțiile fideicomisare

Bibliografie: 1) Noul Cod civil – art. 993-1.000
2) UNNPR, Codul civil al României, Îndrumar notarial, pp. 355-360

Barem de corectură:

1. Noțiune, reglementare și caractere juridice
2. Drepturile și obligațiile instituitului
3. Drepturile substituitului
4. Ineficacitatea substituției

186. Liberalitățile reziduale

Bibliografie: 1) Noul Cod civil – art. 1.000-1.005
2) UNNPR, Codul civil al României, Îndrumar notarial, pp. 361-362

Barem de corectură:

1. Noțiune, reglementare și caractere juridice

2. Drepturile și obligațiile instituitului
3. Drepturile substituitului

C. Drept societar

187. Formele societare și clasificarea societăților reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu mod. ulterioare

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 1.888-1.889
 - 2) Stanciu D. Cărpenaru, Tratat de drept comercial român, ed. a III-a revizuită conform Noului Cod civil, Editura Universul Juridic, București, 2012, pp. 140-145

Barem de corectură:

1. Formele societare prevăzute de NCC
 - enumerare; caracterul limitativ
 - deosebiriile dintre diferitele forme în raport cu întinderea răspunderii asociațiilor față terți.
 - dreptul asociațiilor de a opta între formele societare, cu sau fără personalitate juridică
2. Clasificarea societăților reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu mod. ulterioare
 - după natura lor (prevalența elementului personal ori a celui material): de persoane și de capitaluri
 - după întinderea răspunderii asociațiilor: societăți cu răspundere nelimitată și societăți cu răspundere limitată.
 - după structura capitalului social și modul de împărțire a acestuia: societăți cu părți de interes și societăți pe acțiuni.
 - în funcție de existența ori inexistența posibilității de a emite titluri de valoare: societăți care emit titluri de valoare și societăți care nu pot emite titluri de valoare.

188. Constituirea societății cu răspundere limitată.

- Bibliografie:** 1). St. D. Cărpenaru, op. cit., pp. 365-368

Barem de corectură:

1. Actele constitutive; situația S.R.L. cu asociat unic.
2. Contractul de societate
 - mențiunile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 31/1990.
 - elemente specifice privind:
 - asociații
 - firma societății
 - capitalul social
 - aporturile asociaților
 - părțile sociale
3. Statutul societății. Caracterizare generală.
4. Formalitățile necesare constituirii societății. Enumerare.

189. Transmiterea părților sociale la societatea cu răspundere limitată

Bibliografie: 1) St. D. Cărpenu, op. cit., pp. 376-379

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Condițiile transmiterii
 - cesiunea părților sociale între asociați
 - cesiunea părților sociale între asociați și persoane din afara societății
 - transmiterea părților sociale pe cale succesorală.

190. Constituirea societății pe acțiuni.

Bibliografie: 1). St. D. Cărpenu, op. cit., pp. 305-314

Barem de corectură:

1. Actele constitutive: dispozițiile art. 5 din Legea nr. 31/1990
2. Contractul de societate
 - elementele prevăzute de art. 8 din Legea nr. 31/1990
 - elementele specifice privind:
 - asociații
 - firma societății
 - capitalul social
 - aporturile asociaților

- acțiunile
- administratorii societății
- cenzorii societății
- clauze privind conducerea, administrarea, controlul gestiunii și funcționarea societății
- avantaje rezervate fondatorilor
- operațiunile încheiate de asociați în contul societății.

3. Statutul societății. Caracterizare generală.

4. Modalitățile de constituire

- precizări privind capitalul
- constituirea simultană
- constituirea continuată (prin subscripție publică)
 - prospectul de emisiune a acțiunilor
 - subscrierea acțiunilor
 - validarea subscripțiilor și aprobarea actelor constitutive

5. Formalitățile necesare constituirii. Enumerare și precizări.

191. Transmiterea și constituirea unei ipotecii mobiliare asupra acțiunilor.

- Bibliografie:**
- 1) Noul Cod civil – art. 2.390 alin. 2
 - 2) St. D. Cărpenaru, op.cit., pp. 321-325

Barem de corectură:

1. Transmiterea acțiunilor
 - transmiterea acțiunilor nominative
 - transmiterea acțiunilor la purtător
 - vânzarea acțiunilor prin ofertă publică
 - restricții privind transmiterea
2. Condițiile constituirii ipotecii mobiliare asupra acțiunilor
3. Acte juridice privind acțiunile interzise societății

192. Elementele fondului de comert

- Bibliografie:**
- 1). St. D. Cărpenaru, op. cit., pp. 95-104
 - 2) NCC – art. 541, 745, 773, 792

Barem de corectură:

1. Consideratii generale
2. Elementele incorporale
 - firma
 - emblema
 - clientela
 - vadul comercial
 - drepturile de proprietate industrială
 - drepturile de autor
 - regimul creantelor si datoriilor
3. Elementele corporale
 - bunurile imobile
 - bunurile mobile corporale

193. Actele juridice asupra fondului de comert

Bibliografie: 1). St. D. Cărpenaru, op. cit., pp. 104-107

Barem de corectură:

1. Vânzarea fondului de comerț
2. Aportul social al fondului de comerț
3. Locațiunea fondului de comerț
4. Ipotecarea sau gajarea fondului de comerț

194. Personalitatea juridică a societății cu scop lucrativ (elemente definitorii, atributele de identificare, voința societății, capacitatea juridică a societății, patrimoniul societății)

Bibliografie:1). St. D. Cărpenaru, op. cit., pp. 178-189

Barem de corectură:

1. Elementele definitorii ale personalității juridice a societății
2. Atributele de identificare a societății
 - firma
 - sediu
 - naționalitate
3. Voința societății comerciale
4. Capacitatea juridica a societății

- capacitatea de folosință
 - capacitatea de exercițiu
5. Patrimoniul societății
 - caracterul autonom al patrimoniului societății
 - consecințele autonomiei patrimoniului societății
 6. Efectele juridice ale calității de persoană juridică a societății

195. Grupurile de interes economic

Bibliografie: 1) St. D. Cărpenaru, op. cit., pp. 391-398.

Barem de corectură:

1. Considerații introductive
2. Noțiuni și caracteristici
3. Constituirea grupului de interes economic
4. Funcționarea grupului de interes economic
5. Modificarea grupului de interes economic
6. Încetarea calitatii de membru al grupului de interes economic
7. Dizolvarea și lichidarea grupului de interes economic

D. Drept Constituțional

196. Dreptul de proprietate și dreptul de moștenire.

- Bibliografie:**
- 1) Ioan Muraru, Simina Tănăsescu, Drept constituțional și instituții politice, ediția a XII-a, Editura All Beck, București, 2005, pp. 176-177.
 - 2) Ion Deleanu, Instituții și proceduri constituționale, tratat, Editura C.H. Beck, București, ediția 2006, pp. 524-528.

Barem de corectură:

1. Dreptul de proprietate
 - garantarea dreptului de proprietate și a creanțelor asupra statului; stabilirea conținutului și limitelor prin lege.
 - ocrotirea în mod egal a proprietății private, indiferent de titular.
 - limite stabilite în art. 44 din Constituție
 - cetățenii străini și apatrizii nu pot dobândi dreptul de proprietate asupra

terenurilor

- exproprierea și folosirea subsolului oricărei proprietăți imobiliare: condiții; stabilirea despăgubirilor
- interzicerea confiscării averii dobândite licit; prezumția caracterului licit al dobândirii; bunuri care pot fi confiscate
- dreptul de proprietate, drept cu un conținut complex, de drept și obligație; dreptul de proprietate obligă la respectarea sarcinilor.

2. Garantarea dreptului de moștenire

197. Dreptul de asociere

- Bibliografie:**
- 1) I. Muraru, Simina Tănăsescu, op. cit., pp. 185-186.
 - 2) I. Deleanu, op. cit., pp. 533-535.

Barem de corectură:

1. Calificarea dreptului și conținutul său
2. Formele de asociere
3. Limitele constituționale ale dreptului de asociere
 - privind scopurile și activitatea
 - privind membrii asociațiilor
 - privind caracterul asociației

198. Principiul subsidiarității competentelor între instituțiile comunitare și cele naționale

- Bibliografie:** 1). I. Deleanu, op.cit. ediția 2006, p. 288-294.

Barem de corectură:

1. Semnificația și finalitatea principiului
2. Originile și evoluția principiului
3. Domeniul de aplicare a principiului
4. Garanții pentru respectarea principiului subsidiarității

E. DREPT PROCESUAL CIVIL

199. Controlul judecătoresc asupra activității notariale

- Bibliografie:** 1) Viorel Mihai Ciobanu, Tratat teoretic și practic de procedură

civilă, Editura Național, București 1997, vol. II, p. 670 și 689

2) Ioan Leș, Organizarea sistemului judiciar, a avocaturii și a activității notariale, Editura Lumina Lex, București, ediția 1997, pp. 268-269 și 296-297 sau Proceduri civile speciale, Editura All Beck, ediția a II-a, București, ediția 2003, pp. 450-452 sau Manual de drept notarial, ediția 2, Editura C.H. Beck, București, ediția 2008, pp. 98-99

3) Ioan Popa, Curs de drept notarial, Ed. Universul Juridic, București, 2010, pp. 247-248

4) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 143, 144, 158

5) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Mijloacele procesuale prevăzute de lege
2. Acțiunea în anulare
 - competența materială și teritorială
 - regulile după care are loc judecata
 - soarta actului până la anulare
 - efectele anulării
3. Plângerea
 - situații în care se poate respinge îndeplinirea actului notarial
 - caracterul facultativ al încheierii de respingere
 - instanța competentă să rezolve plângerea
 - termenul de exercitare
 - reguli privind judecata plângerii
 - obligativitatea hotărârii judecătorești

200. Reprezentarea convențională a persoanelor fizice în procesul civil

- Bibliografie:**
- 1) Ion Deleanu, Tratat de procedură civilă, vol. I, ed. revăzută, completată și actualizată conform Noului Cod de procedură civilă, Ed. Universul Juridic, București 2013, pp. 375-385
 - 2) Viorel Mihai Ciobanu, op. cit., vol. I, pp. 337-344 și 348 (parțial)
 - 3) Ioan Leș, Tratat de drept procesual civil, ediția a 5-a, Editura

- C.H. Beck, București, 2010, pp. 163-169 (parțial)
4) Noul Cod de procedură civilă – art. 83, 85 și urm.

Barem de corectură:

1. Reprezentarea prin mandatar neavocat
2. Reprezentarea prin mandatar avocat
3. Sancțiunea nejustificării calității de reprezentant

201. Reprezentarea convențională a persoanelor juridice în procesul civil

- Bibliografie:**
- 1) I. Deleanu, op. cit., vol. I, pp. 375-385
 - 2) V. M. Ciobanu, op. cit., vol. I, pp. 345-348 (parțial)
 - 3) I. Leș, Tratat de drept procesual civil, ediția a 5-a, Editura C.H. Beck, București, 2010, pp. 170-174 (parțial)
 - 4) Noul Cod de procedură civilă – art. 84 și urm.

Barem de corectură:

1. Atribuțiile consilierilor juridici
2. Reprezentarea judiciară convențională prin consilierii juridici

202. Căile de soluționare a situațiilor de necompetență

- Bibliografie:**
- 1) I. Deleanu, op. cit., vol. I, pp. 739-758
 - 2) Viorel Mihai Ciobanu, op.cit., vol. I, pp. 442-447 (parțial)
 - 3) Ioan Leș, Tratat de drept procesual civil, ediția a 5-a, Editura C.H. Beck, București, 2010, p. 292-301 (parțial)
 - 4) NCPC – art. 129 și urm.

Barem de corectură:

1. Excepția de necompetență
 - noțiune
 - regim juridic
 - respingerea excepției (încheiere)
 - admiterea excepției (hotărâre)
 - hotărârea de declinare a competenței
 - efecte
2. Conflictele de competență

- noțiune
- tipurile de conflicte (pozitiv sau negativ)
- condiții
- procedura de soluționare a conflictelor de competența
- regulatorul de competența
- efecte

203. Cererile – acte de procedura

- Bibliografie:**
- 1) I. Deleanu, op. cit., vol. I, pp. 281-295
 - 2) V. M. Ciobanu, op. cit., vol. II, pp. 7-9
 - 3) I. Leș, Tratat de drept procesual civil, ediția a 5-a, Editura C.H. Beck, București, 2010, pp. 334-337

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Clasificare
3. Importanța
4. Condițiile generale de validitate

204. Citarea părților și comunicarea actelor de procedura

- Bibliografie:**
- 1) I. Deleanu, op. cit., vol. I, pp. 771-778, 781-782
 - 2) V. M. Ciobanu, op. cit., vol. II, pp. 89-92, 95-100 (parțial)
 - 3) I. Leș, Tratat de drept procesual civil, ediția a 5-a, Editura C.H. Beck, București, 2010, pp. 337-347 și 353-354 (parțial)
 - 4) Noul Cod de procedură civilă – art. 153 și urm.
 - 5) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 145-146
 - 6) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Precizări prealabile
2. Citația
 - părțile citației
 - funcțiile citației
 - mențiunile esențiale

- mențiunile neesențiale
 - lipsa mențiunilor
 - dovada/procesul-verbal de înmânare
3. Termenul în care trebuie înmănată
 4. Procedura de înmânare

205. Modul de citare a părților în unele situații speciale

- Bibliografie:**
- 1) I. Deleanu, op. cit., vol. I, pp. 778-780, 782-784
 - 2) V. M. Ciobanu, op. cit. vol. II, pp. 92-95 (parțial)
 - 3) I. Leș, Tratat de drept procesual civil, ediția a 5-a, Editura C.H. Beck, București, 2010, pp. 347-351 (parțial)

Barem de corectură:

1. Citarea statului
2. Citarea persoanelor juridice
3. Citarea persoanelor care participa în proces prin reprezentant
4. Citarea persoanelor care se afla în străinătate
5. Citarea persoanelor care nu au domiciliu cunoscut
6. Alte situații

206. Darea și luarea termenului în cunoștință

- Bibliografie:**
- 1) I. Deleanu, op. cit., vol. I, pp. 928-929
 - 2) V. M. Ciobanu, op. cit., vol. II, pp. 89-90 (parțial)
 - 3) I. Leș, Tratat de drept procesual civil, ediția a 5-a, Editura C.H. Beck, București, 2010, p. 351-353.

Barem de corectură:

1. Precizări
2. Darea termenului în cunoștință
3. Luarea termenului în cunoștință

207. Nulitatea actelor de procedură

- Bibliografie:**
- 1) I. Deleanu, op. cit. vol. I, pp. 784-806
 - 2) V. M. Ciobanu, op. cit., vol. I, pp. 465-479 (parțial)
 - 3) Noul Cod de procedură civilă – art. 174 și urm.

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Rol
3. Cazurile și condițiile nulității
4. Clasificarea nulităților
5. Mijloacele de invocare a nulității
6. Efectele nulității

208. Termenele de procedură

- Bibliografie:**
- 1) V. M. Ciobanu, op. cit. vol. I, pp. 458-464.
 - 2) I. Leș, Tratat de drept procesual civil, ediția a 5-a, Editura C.H. Beck, București, 2010, pp. 355-364
 - 3) I. Deleanu, op. cit., vol. I, pp. 806-819
 - 4) Noul Cod de procedură civilă – art. 180 și urm.

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Rol
3. Clasificare
4. Durata
5. Calcularea termenelor

F. ORGANIZAREA ACTIVITĂȚII NOTARIALE**I. STRUCTURA ORGANIZATORICĂ A UNIUNII NAȚIONALE A NOTARILOR
PUBLICI DIN ROMÂNIA.****209. Biroul notarului public.**

- Bibliografie:**
- 1) V.M. Ciobanu, op. cit., vol. II, pp. 639-640 și 643-644
 - 2) I. Leș, Manual de drept notarial, ediția a 2-a, Editura C.H. Beck, București, ediția 2008, pp. 13-14 și pp. 19-22
 - 3) I. Popa, Curs de drept notarial, Editura Universul Juridic, București, 2010, pp. 42-47.
 - 4) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 19-20
 - 5) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat

prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Biroul – element structural de bază; cine funcționează în cadrul biroului
2. Stabilirea numărului notarilor publici și al birourilor
3. Înregistrarea biroului notarial
4. Organizarea sediilor secundare
5. Arhiva și registratura; evidența financiar-contabilă

210. Camera Notarilor Publici

Bibliografie:

- 1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 648-652
- 2) I. Leș, op. cit., pp. 14-17
- 3) I. Popa, op. cit., pp. 66-71
- 4) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 47 și urm.
- 5) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Condițiile de funcționare și organele de conducere
2. Adunarea generală a notarilor publici
 - condițiile de întrunire și constituire legală
 - principalele atribuții
3. Colegiul director
 - din cine este format
 - condiții de întrunire și constituire legală
 - atribuții (art. 50 din lege)
4. Atribuțiile președintelui Colegiului director (art. 49 din lege)

211. Uniunea Națională a Notarilor Publici

Bibliografie:

- 1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 652-657 (parțial)
- 2) I. Leș, op. cit., pp. 17-19 (parțial)
- 3) I. Popa, op. cit., pp. 72-80 (parțial)
- 4) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 53 și urm.
- 5) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Caracterizare și atribuții
2. Membrii: drepturi și îndatoriri
3. Organele de conducere
 - Congresul notarilor publici
 - constituire, întrunire, adoptarea hotărârilor
 - atribuții
 - Consiliul Uniunii
 - din cine este format; mod de lucru
 - principalele atribuții
 - Biroul executiv
 - din cine este compus: mod de lucru
 - principalele atribuții
 - Atribuțiile președintelui Uniunii

II. NOTARUL PUBLIC: STATUTUL JURIDIC; NUMIRE; COMPETENȚĂ; DREPTURI ȘI ÎNDATORIRI; SUSPENDARE ȘI ÎNCETARE.

212. Numirea ca notar public.

- Bibliografie:**
- 1) V.M. Ciobanu, op. cit. pp. 642-643 și 645 (parțial)
 - 2) I. Leș, op. cit., pp. 35-37 (parțial)
 - 3) I. Popa, op. cit., pp. 48-54 (parțial)
 - 4) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 24 și urm., art. 69
 - 5) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Condiții de numire
2. Incompatibilități
3. Numirea: cine o face; acte necesare
4. Depunerea jurământului

213. Competența notarului public.

- Bibliografie:**
- 1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 636-637 (parțial)
 - 2) I. Leș, op. cit., pp. 28-32 (parțial)
 - 3) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 12-16

4) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Atribuțiile notarului public
2. Competența generală:
 - regula
 - excepții
3. Competența teritorială
4. Rezolvarea conflictelor de competență

214. Drepturile și îndatoririle notarilor publici. Reguli deontologice.

- Bibliografie:**
- 1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 660-663 (parțial)
 - 2) I. Leș, op. cit., pp. 42-44 (parțial)
 - 3) I. Popa, op. cit., pp. 98-104 (parțial)
 - 4) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 64 și urm.
 - 5) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Drepturile notarilor publici (art. 64-69 din lege)
2. Îndatoririle notarilor publici (art. 70-72)
 - obligația de a păstra secretul profesional
 - interdicția de a-și face reclamă
 - obligația de a nu lipsi din localitate
 - obligația de a respecta normele și principiile eticii și ale deontologiei
3. Reguli de deontologie profesională.

215. Încetarea și suspendarea calității de notar public

- Bibliografie:**
- 1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 646-648 (parțial)
 - 2) I. Leș, op. cit., pp. 39-40 (parțial)
 - 3) I. Popa, op. cit., pp. 55-58 (parțial)
 - 4) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 41 și urm.
 - 5) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Încetarea calității
 - cazuri (art. 41 din lege)
 - depunerea și soluționarea cererii
 - delegarea unui notar public
2. Suspendarea
 - cazuri (art. 42 din lege)
 - solicitarea și dispunerea suspendării

216. Răspunderea civilă a notarilor publici.

Bibliografie:1) V. M. Ciobanu, op. cit., pp. 662-664 (parțial)

2) I. Leș, op.cit., pp. 44-50 (parțial)

3) I. Popa, op. cit., pp. 105-108

4) Legea nr. 36/1995, republicată –art. 60, 73

5) NCC – art. 1.258, 1.357 și urm., 1.381 și urm.

6) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin
Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Considerații generale
2. Răspunderea civilă
 - condițiile stabilite de art. 73 din lege
 - asigurarea de răspundere profesională

217. Răspunderea disciplinara a notarilor publici.

Bibliografie:1) V. M. Ciobanu, op. cit., pp. 662-664 (parțial)

2) I. Leș, op. cit., pp. 50-56 (parțial)

3) I. Popa, op. cit., pp. 108-111 (parțial)

4) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 74 și urm.

5) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin
Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Considerații generale
2. Răspunderea disciplinară

- abaterile disciplinare
- exercitarea acțiunii disciplinare
- organul competent; reguli de judecată
- sancțiunile disciplinare
- căi de atac

III. NOTARUL STAGIAR: DOBÂNDIREA CALITĂȚII, DREPTURILE ȘI ÎNDATORIRILE NOTARULUI STAGIAR, SUSPENDAREA ȘI ÎNCETAREA CALITĂȚII

218. Notarul stagiar.

- Bibliografie:**
- 1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 645-646 (parțial)
 - 2) I. Leș, op. cit., pp. 37-39 (parțial)
 - 3) I. Popa, op. cit., pp. 61-65 (parțial)
 - 4) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 22 lit. a)-g), art. 23 și urm.
 - 5) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Condiții necesare
2. Examen sau concursul de admitere
3. Pregătirea teoretică în cadrul INR
4. Pregătirea practică în cadrul unui birou notarial
5. Examenul de definitivat
6. Drepturile și îndatoririle notarilor stagiați
7. Suspendarea și încetarea calității de notar stagiar

IV. EVIDENȚELE ACTIVITĂȚII NOTARIALE

219. Evidențele activității notariale

- Bibliografie:**
- 1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 640-642, 674-675
 - 2) I. Leș, op. cit., pp. 22-24
 - 3) Legea nr. 36/1995, republicată (art. 160-161)
 - 4) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Registrele prevăzute de Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013 și înregistrările (înscrierile) care se fac în ele
2. Reguli privind utilizarea registrelor
3. Mapele cu actele întocmite

220. Evidențele Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România

- Bibliografie:**
- 1) Legea nr. 36/1995, republicată (art. 163)
 - 2) Normele metodologice privind registrele unice ținute de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România
 - 3) Norme metodologice privind registrul notarial de evidență a cererilor de divorț ținut de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România
 - 4) Instrucțiunile privind îndeplinirea procedurii divorțului de către notarii publici, aprobate prin Hotărârea nr. 15/26 ianuarie 2011 a Biroului Executiv al Consiliului U.N.N.P.R.

Barem de corectură:

1. Registrele prevăzute de art. 163 din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, și înregistrările (înscrierile) și verificările ce se fac în ele.
2. Reguli privind utilizarea registrelor.
3. Mapele cu acte întocmite.

G. PROCEDURILE NOTARIALE**221. Reguli comune tuturor actelor notariale**

- Bibliografie:**
- 1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 665-671 (parțial)
 - 2) I. Leș, op. cit., pp. 57-63 (parțial)
 - 3) I. Popa, op. cit., pp. 113-124 (parțial)
 - 4) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 78 și urm.
 - 5) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Constatarea identității, domiciliului și capacității părților
2. Redactarea înscrisurilor și îndeplinirea actelor notariale.
3. Încheierea de îndeplinire a actului notarial
4. Încheierea de respingere a cererii de îndeplinire actului notarial
5. Îndreptarea sau completarea actului notarial.

222. Procedura autentificării actelor notariale.

- Bibliografie:**
- 1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 671-673 (parțial)
 - 2) I. Leș, op. cit., pp. 63-71 (parțial)
 - 3) I. Popa, op. cit., pp. 143-146 (parțial)
 - 4) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 90 și urm.
 - 5) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Mențiunile notarului public pe cererea de autentificare
2. Verificările făcute de notar
3. Luarea consimțământului
4. Semnarea înscrisului
5. Încheierea de autentificare
6. Numărul de exemplare redactate

223. Procedura succesorală notarială

- Bibliografie:**
- 1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 673-682 (parțial)
 - 2) I. Leș, op. cit., pp. 74-88 (parțial)
 - 3) I. Popa, op. cit., pp. 164-192 (parțial)
 - 4) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 102 și urm.
 - 5) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Deschiderea procedurii succesoriale. Competența notarului public.
2. Măsuri de inventariere și conservare a bunurilor succesoriale.
3. Desfășurarea procedurii (operațiunile pentru stabilirea numărului și calității moștenitorilor, întinderea drepturilor acestora și a masei succesoriale).

4. Suspendarea procedurii succesorale
5. Încheierea procedurii succesorale. Soluții.

224. Certificatul de moștenitor

Bibliografie:1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 673-682 (parțial)

2) I. Leș, op. cit., pp. 82-88 (parțial)

3) I. Popa, op. cit., pp. 192-216 (parțial)

4) Legea nr. 36/1995, republicată – art. 115 și urm.

5) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin
Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Natura juridică
3. Anularea certificatului de moștenitor
4. Eliberarea unui nou certificat
5. Îndreptarea erorilor materiale
6. Delimitarea certificatului de moștenitor de certificatul de calitate de moștenitor

225. Lichidarea pasivului succesor

Bibliografie: 1) Legea nr. 36/1995, republicată (art. 120 și urm.)

2) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin
Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Conținutul procedurii
3. Competență
4. Deschiderea procedurii. Certificatul succesor de lichidare
5. Operațiunile de lichidare
6. Închiderea lichiderii. Efectele lichidării

226. Legalizarea semnăturilor și a sigiliilor

Bibliografie:1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 682-688

2) I. Leș, op. cit., pp. 88-95

3) I. Popa, op. cit., pp. 216-218

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea și arhivarea

227. Darea de dată certă înscrisurilor

Bibliografie:1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 682-688

2) I. Leș, op. cit., pp. 88-95

3) I. Popa, op. cit., pp. 219-222

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea și arhivarea

228. Certificarea unor fapte

Bibliografie:1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 682-688

2) I. Leș, op. cit., pp. 88-95

3) I. Popa, op. cit., pp. 222-225

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Procedura
5. Încheierea

6. Înregistrarea si arhivarea

229. Legalizarea copiilor după înscrieri

Bibliografie:1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 682-688

2) I. Leș, op. cit., pp. 88-95

3) I. Popa, op. cit., pp. 225-230

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competenta
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea si arhivarea

230. Efectuarea si legalizarea traducerilor

Bibliografie:1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 682-688

2) I. Leș, op. cit., pp. 88-95

3) I. Popa, op. cit., pp. 231-233

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competenta
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea si arhivarea

231. Primirea in depozit a unor înscrieri, documente si valori sau altor bunuri

Bibliografie:1) V.M. Ciobanu, op. cit., pp. 682-688 (parțial)

2) I. Leș, op. cit., pp. 88-95 (parțial)

3) I. Popa, op. cit., pp. 234-240 (parțial)

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Sediul materiei

3. Competenta
4. Procedura
5. Încheierea
6. Înregistrarea si arhivarea

232. Divorțul prin acordul soților in fata notarului public

Bibliografie: 1) Noul Cod civil (art. 375-378) și Legea nr. 36/1995, republicată [art. 15 lit. e) și art. 137].

2) Regulamentul de punere in aplicare a Legii notarilor publici si a activitatii notariale nr.36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013.

3) Instrucțiunile privind îndeplinirea procedurii divortului de catre notarii publici, aprobate prin Hotărârea nr.15/26 ianuarie 2011 a Biroului Executiv al Consiliului U.N.N.P.R.

4). Normele metodologice privind organizarea si funcționarea Registrului National de Evidenta a Cererilor de Divorț (RNECD).

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competența
4. Cererea de divorț
 - conținut si formalități
 - interzicerea reprezentării soților in procedura notariala a divortului
5. Procedura
6. Soluții
7. Certificatul de divorț
8. Comunicarea certificatului de divorț
9. Înregistrarea si arhivarea

233. Încheierea privind verificările efectuate in evidențele succesoriale ale Camerei Notarilor Publici si ale Uniunii Nationale a Notarilor Publici din Romania

Bibliografie:1) NCPC (art. 193 alin. 3).

2) Regulamentul de punere in aplicare a Legii notarilor publici si a

activitatii notariale nr.36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013.

Barem de corectură:

1. Sediul materiei
2. Competenta
3. Termen
4. Procedura
5. Conținutul încheierii
6. Soluții
7. Înregistrarea si arhivarea

234. Reconstituirea actelor originare

Bibliografie:1) Legea nr. 36/1995 republicată (art. 156)

2) Regulamentul de punere în aplicare a Legii nr. 36/1995, aprobat prin Ordinul ministrului justiției nr. 1759/C/24.05.2013

Barem de corectură:

1. Noțiune
2. Sediul materiei
3. Competență
4. Procedura notarială
5. Procedura judiciară
6. Soluții. Efecte

NOTE: **1. Alături de lucrările indicate la bibliografie, la toate disciplinele, pot fi folosite și orice alte lucrări dacă în ele se regăsește analizată problematica indicată în baremul de corectură. În cazul lucrărilor fundamentale indicate în bibliografie cu mențiunea „parțială”, această mențiune a fost făcută pentru a atrage atenția că lucrările respective au devenit în parte neactuale, astfel încât în studierea acestora se va ține seama de corelarea lor cu dispozițiile legale în vigoare, în special cu cele cuprinse în Noul Cod civil, Noul Cod de procedură civilă și Legea nr. 36/1995, republicată**

- 2. La fiecare temă există obligația consultării actelor normative aferente. Pentru ușurința consultării, o parte din aceste surse legislative, în principal cele uzuale în domeniul activității notariale ori cele noi au fost indicate și în bibliografie.**
- 3. Actele normative noi și forma aflată în vigoare a acestora, apărute de la data publicării lucrărilor indicate în bibliografie și până la data publicării în Monitorul Oficial al României a anunțului de organizare a examenului și respectiv, a concursului de notar public, dacă interesează tematica, se includ automat în bibliografie.**
- 4. Problematika indicată în baremul de corectură trebuie dezvoltată potrivit bibliografiei pentru a obține punctajul maxim.**
- 5. La proba teoretică, candidații vor avea în vedere numai bibliografia de la partea teoretică.**